REGIONE DEL VENETO
AZIENDA ZERO

Passaggio Luigi Gaudenzio, 1 35131 Padova - Tel. 049 877.8173
Codice Fiscale/Partita IVA n. 05018720283 - Codice Univoco Ufficio: UF2ZJD - Codice iPA: azero
PEC protocollo.azero@pecveneto.it - www.azero.veneto.it

FRONTESPIZIO DELIBERAZIONE

REGISTRO: Deliberazione

NUMERO: 0000408

DATA: 23/06/2023 12:00

OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le Aziende ULSS del Servizio Sanitario della Regione del Veneto (ivi compresa Azienda Zero), per l'Azienda Ospedaliera di Padova, per l'Istituto Oncologico Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV), nonché per le Sedi centrali e periferiche della Giunta Regionale del Veneto, per le Sedi del Consiglio Regionale del Veneto e per la Sede dell'Istituto Regionale Ville Venete, suddivisa in n. 13 LOTTI. Aggiudicazione

SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE DA:

Il presente atto è stato firmato digitalmente da Toniolo Roberto in qualità di Direttore Generale
Con il parere favorevole di Troiani Monica - Direttore Sanitario
Con il parere favorevole di Zuzzi Sandra - In sostituzione del Direttore Amministrativo

CLASSIFICAZIONI:

- [08-13]

DESTINATARI:

- Collegio sindacale

DOCUMENTI:

File	Firmato digitalmente da	Hash
DELI0000408_2023_delibera_firmata.pdf	Toniolo Roberto; Troiani Monica; Zuzzi Sandra	3D102969406D2A0B97E745997A24DDE68F201AD150FAEDAB451C392B5E3B8983
DELI0000408_2023_Allegato1.pdf:	Zuzzi Sandra; Troiani Monica; Toniolo Roberto	D042182DB48636F0392D9C66E929659569F5A8DC8C4DC5BC136C3127F009E456

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente e' conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

Passaggio Luigi Gaudenzio, 1 35131 Padova - Tel. 049 877.8173
Codice Fiscale/Partita IVA n. 05018720283 - Codice Univoco Ufficio: UF2ZJD - Codice iPA: azero
PEC protocollo.azero@pecveneto.it - www.azero.veneto.it

DELIBERAZIONE

OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le Aziende ULSS del Servizio Sanitario della Regione del Veneto (ivi compresa Azienda Zero), per l'Azienda Ospedaliera di Padova, per l'Istituto Oncologico Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV), nonché per le Sedi centrali e periferiche della Giunta Regionale del Veneto, per le Sedi del Consiglio Regionale del Veneto e per la Sede dell'Istituto Regionale Ville Venete, suddivisa in n. 13 LOTTI. Aggiudicazione

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamato quanto relazionato dal Direttore dell'UOC CRAV, Dott.ssa Sandra Zuzzi, responsabile del procedimento che ha riferito quanto segue ed attestato la regolare istruttoria della pratica anche in relazione alla sua compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale in materia.

La L.R. n. 19 del 25/10/2016, " *Istituzione dell'ente di governance della sanità regionale veneta denominato "Azienda per il governo della sanità della Regione del Veneto - Azienda Zero." Disposizioni per la individuazione dei nuovi ambiti territoriali delle Aziende ULSS*", ha istituito l'Azienda per la razionalizzazione, l'integrazione e l'efficientamento dei servizi sanitari, socio-sanitari e tecnico-amministrativi del Servizio Sanitario Regionale (SSR), denominata " *Azienda Zero*", la cui effettiva operatività è stata garantita con successiva Deliberazione della Giunta della Regione del Veneto (in seguito " *DGRV*") n. 1771 del 2/11/2016.

Con successiva DGRV n. 733 del 29/05/2017 è stata disposta l'attribuzione ad Azienda Zero delle funzioni di cui all'articolo 2, comma 2, della summenzionata legge regionale, tra cui sono annoverati, alla lett. g), punto 1), " *gli acquisti centralizzati nel rispetto della qualità, della economicità e della specificità clinica, previa valutazione della Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (CRITE)",* contestualmente disponendo il trasferimento dalla Regione del Veneto ad Azienda Zero della Centrale Regionale Acquisti per la Regione Veneto – CRAV, soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9, comma 1, Decreto Legge n. 66 del 24/04/2014, convertito con L. n. 89 del 23/06/2014.

Con DGRV n. 1940 del 27/11/2017, è stato approvato il Regolamento regionale n. 5 del 6 dicembre 2017, " *Regolamento per la gestione degli acquisti centralizzati di Azienda Zero in attuazione dell'articolo 2, comma 1, lettera g), punto 1, della legge regionale 25 ottobre 2016, n. 19*", che ha previsto il definitivo trasferimento ad Azienda Zero, a far data dall' 1/1/2018, dei rapporti giuridici facenti capo alla Regione del Veneto in dipendenza di procedure in corso, contratti o convenzioni e contenziosi relativi ad acquisti centralizzati posti in essere dalla UO Acquisti Centralizzati SSR - CRAV.

Con Decreto del Commissario di Azienda Zero n. 463 del 29/12/2017 la Dott.ssa Sandra Zuzzi è stata nominata responsabile unico del procedimento – RUP – ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per tutte le gare in corso affidate alla UOC CRAV, con decorrenza dall' 1/1/2018.

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 115 del 03/03/2020 è stata disposta l'indizione della procedura aperta telematica ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18/10/2016 per le Aziende ULSS del Servizio Sanitario della Regione del Veneto (ivi compresa Azienda Zero), per l'Azienda Ospedaliera di Padova, per l' Istituto Oncologico Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV), nonché per le sedi centrali e periferiche della Giunta Regionale del Veneto, per le sedi del Consiglio Regionale del Veneto e per la sede dell'Istituto Regionale Ville Venete, suddivisa in n. 13 lotti, per la durata di 5 anni (4 per la Giunta Regionale), con facoltà di rinnovo di 2 anni e opzione di eventuale proroga tecnica di 180 giorni.

Il temine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 15:00 del 09/07/2020.

Con successiva Deliberazione del Direttore Generale n. 212 del 22/04/2020 - in costanza dell'emergenza "Covid-19" e della conseguente necessità di posticipare l'avvio dei previsti sopralluoghi obbligatori al mese di luglio 2020 - è stata disposta la proroga del termine di presentazione delle offerte della procedura in argomento al 30/09/2020 - ore 15:00.

Con la Deliberazione del Direttore Generale di Azienda Zero n. 558 del 29/09/2020, per la presenza di alcuni errori materiali all'interno dei documenti di gara, è stata disposta la rettifica degli atti di gara nonché la proroga dei termini per la presentazione delle offerte al 09/11/2020, ore 15:00.

Entro il termine sopra citato del 09/11/2020 sono pervenute le offerte telematiche di n. 39 operatori economici, di seguito indicati:

1. Costituendo R.T.I. Consorzio Stabile CMF (mandataria) - Miorelli Service S.p.A. a socio unico (mandante) per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13;
2. R.T.I. BSD S.r.l. (mandataria) – GI ONE S.p.A. (mandante) – POLIMNIA R.E.S. S.r.l. – GESTIONE AMBIENTALE MULTISERVIZI S.r.l. (mandante) – S.A.V.E.T. S.r.l. (mandante) – HELIOS Soc. Coop. (mandante) per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11;
3. C.I.C.L.A.T. Soc. Coop. Consorzio di Cooperative per i lotti 4, 11, 12, 13;
4. COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13;
5. CO.L.SER SERVIZI S.C. a r.l. per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13;
6. Costituendo R.T.I. COOPSERVICE F.M. (mandataria) – MULTISERVICE S.r.l. (mandante) per il lotto 13;
7. C.M. SERVICE S.r.l. per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7;

8. Costituendo R.T.I. CICLAT SAN MARCO Soc. Coop. (mandataria) – TEBET S.r.l. (mandante) per il lotto 12;
9. Consorzio Leonardo Servizi e Lavori Società Cooperativa Consortile Stabile per i lotti 2, 3, 4, 5, 7, 8, 10, 11, 12;
10. Costituendo R.T.I. COPURA Soc. Coop. (mandataria) – MULTISERVICE Soc. Coop. a r.l. (mandante) per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13;
11. COPERNICO Società Consortile per Azioni per i lotti 12, 13;
12. CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13;
13. AURORA S.r.l. per il lotto 12;
14. CONSORZIO SERVIZI INTEGRATI – Consorzio Stabile per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12;
15. Costituendo R.T.I. CONSORZIO STABILE TEDESCHI Società Consortile a r.l. (mandataria) – Consorzio ISTANT SERVICE (mandante) per i lotti 12, 13;
16. Costituendo R.T.I. MARKAS S.r.l. (mandataria) – COOPERATIVA SOLIDARIETA' Soc. Coop. Sociale (mandante) per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12;
17. Costituendo R.T.I. DIEMME S.C. a r.l. (mandataria) – SNAM LAZIO SUD S.r.l. (mandante) – I.F.M. S.p.A. (mandante) per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11;
18. EURO & PROMOS FM S.p.A. per i lotti 1, 2, 4, 5, 8, 9;
19. Costituendo R.T.I. FACILITY S.r.l. (mandataria) – DIENNE SERVICE S.r.l. (mandante) – LACERENZA MULTISERVICE S.r.l. (mandante) per il lotto 13;
20. Costituendo R.T.I. MERANESE SERVIZI S.p.A. (mandataria) – ISSITALIA A. BARBATO S.r.l. (mandante) – UNIVERSAL SERVICE Azienda di servizi S.r.l. (mandante) per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, 13;
21. DUSSMANN SERVICE S.r.l. per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13;
22. Costituendo R.T.I. EVOLVE Consorzio Stabile (mandataria) – EURORISTORAZIONE S.r.l. (mandante) per i lotti 3, 6, 7, 11;
23. L'OPEROSA Soc. Coop. a r.l. per i lotti 1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13;
24. COPMA Soc. Coop. a r.l. per i lotti 1, 4, 5, 6, 7, 13;
25. GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A. per il lotto 13;
26. Costituendo R.T.I. IDEALSERVICE Soc. Coop. (mandataria) – PULITORI ED AFFINI S.p.A. (mandante) per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10;
27. LA CASCINA GLOBAL SERVICE S.r.l. per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12;
28. MINERVA S.p.A. per il lotto 4;
29. LA LUCENTE S.p.A. per i lotti 11 e 13;
30. DIEM S.r.l. per i lotti 11, 12;
31. TRE ZETA SERVIZI S.n.c. per il lotto 12;
32. PFE S.p.A. per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11;
33. Costituendo R.T.I. TEAM SERVICE Società Consortile a r.l. (mandataria) – SKILL Società Consortile a r.l. (mandante) per i lotti 5, 6, 8, 9, 10;
34. Costituendo R.T.I. SAMSIC ITALIA S.p.A. (mandataria) – IL POLIEDRO Soc. Coop. (mandante) – GESTIONE SERVIZI INTEGRATI S.r.l. (mandante) per i lotti 2, 4, 5, 7, 11;

35. ROMEO GESTIONI S.p.A. per i lotti 10, 12, 13;
36. Costituendo R.T.I. PAPALINI S.p.A. (mandataria) – PULINET SERVIZI S.r.l. (mandante) per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 13;
37. Costituendo R.T.I. SO.TR.A.F di Marguati & C. S.r.l. (mandataria) – VIVALDI & CARDINO S.p.A. (mandante) per i lotti 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12;
38. Costituendo R.T.I. MEIT MULTISERVICES S.r.l. (mandataria) - ARIETE Soc. Coop. (mandante) – LADISA S.r.l. (mandante) - IL FARO Soc. Coop. per azioni (mandante) per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13;
39. PELLEGRINI S.p.A. per i lotti 4, 8, 10 e 11.

Tutti i sopra elencati operatori economici sono stati ammessi al prosieguo della gara, a seguito del riscontro positivo della documentazione amministrativa presentata dagli stessi a corredo dell'offerta, fatta eccezione per il concorrente Costituendo R.T.I. CICLAT SAN MARCO Soc. Coop. (mandataria) – TEBET S.r.l. (mandante), escluso dal prosieguo della gara per il lotto 12, come risulta dal verbale del Seggio di gara del 19 – 22 - 23 Febbraio 2021 e del 1 - 25 Marzo 2021, conservato agli atti presso la UOC CRAV, relativi al perfezionamento del soccorso istruttorio attivato.

Con Deliberazione del Commissario di Azienda Zero n. 118 del 26/02/2021, è stata nominata la Commissione Giudicatrice incaricata della valutazione tecnica ed economica delle offerte ammesse alla gara d'appalto in argomento, nonché dell'attribuzione dei relativi punteggi, individuando per l'effetto la miglior offerta.

Successivamente alla nomina predetta e fino a tutto il mese di agosto 2021, si sono svolte le sedute riservate della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti.

Nel corso delle attività tecnico-valutative della Commissione Giudicatrice è emerso che per il completamento delle stesse, data la numerosità dei lotti (13) e l'intrinseca complessità della gara, nonché la consistente partecipazione delle ditte concorrenti (38), sarebbero stati necessari ancora numerosi mesi di lavoro, con una presumibile conclusione delle attività nel corso della primavera del 2022.

Pertanto, considerato che l'Arch. Alberto Nardin, Presidente della Commissione Giudicatrice in argomento, al 31 dicembre del 2021 sarebbe andato in quiescenza, è stato necessario provvedere alla sua sostituzione anche su opportuna indicazione della Direzione Generale di Azienda Zero.

Pertanto è stata modificata la composizione della Commissione Giudicatrice con Deliberazione del Direttore Generale di Azienda Zero n. 711 del 15/10/2021, mediante sostituzione del Presidente Arch. Nardin con la Dott.ssa Valentina Orsini, Dirigente Amministrativo di Azienda Zero, e sono state rinnovate tutte le operazioni di disamina e valutazione delle offerte, eventualmente già effettuate dalla precedente Commissione.

In particolare, nelle giornate del 17/11/2021, 24/11/2021, 07/12/2021, 14/12/2021, 21/12/2021, 29/12/2021, 12/01/2022, 19/01/2022, 26/01/2022, 02/02/2022, 09/02/2022, 16/02/2022, 23/02/2022, 02/03/2022, 09/03/2022, 25/03/2022, 30/03/2022, 05/04/2022, 13/04/2022, 29/04/2022, 18/05/2022, 25/05/2022, 03/06/2022, 07/06/2022, 15/06/2022, 22/06/2022, 29/06/2022, 18/08/2022, 07/09/2022, 14/09/2022, 21/09/2022, 28/09/2022, 12/10/2022, 19/10/2022, 26/10/2022, 09/11/2022, 15/11/2022, 23/11/2022, 30/11/2022, 09/12/2022, 13/12/2022, 28/12/2022, 10/01/2023, 18/01/2023, 24/02/2023, 01/03/2023, 08/03/2023, 14/03/2023, 21/03/2023, 28/03/2023, 07/04/2023 come da verbali agli atti della UOC CRAV, si sono svolte le sedute riservate della Commissione Giudicatrice per la prevista valutazione tecnico-qualitativa delle offerte. Nelle giornate del 1° e 5 luglio 2022 si sono tenute con i concorrenti ammessi le previste DEMO volte alla valutazione del Sistema informatico proposto, come da verbali sottoscritti - in contraddittorio - tra i rappresentati dei concorrenti medesimi e il Presidente della Commissione, agli atti della UOC CRAV.

Nel frattempo, in data 13/12/2021 e 15/12/2021, il RUP ha disposto l'esclusione dal prosieguo della gara dei sotto indicati concorrenti, per le motivazioni riportate nei relativi verbali conservati agli atti della UOC CRAV:

1. Costituendo R.T.I. DIEMME S.C. a r.l. – SNAM LAZIO SUD S.r.l. – I.F.M. S.p.A. per il solo lotto 11;
2. Costituendo R.T.I. COOPSERVICE F.M. – MULTISERVICE S.r.l. per il lotto 13;
3. C.M. SERVICE S.r.l. per i lotti 2, 3, 7.

Terminate le operazioni di valutazione tecnico qualitativa delle offerte da parte della Commissione Giudicatrice, in data 18/04/2023 il RUP ha disposto l'esclusione dei concorrenti che non hanno raggiunto il punteggio stabilito quale "soglia minima di sbarramento" per criterio o sub-criterio ove previsto, a pena di esclusione dalla successiva fase di apertura delle offerte economiche. Si rinvia all'elenco degli esclusi, lotto per lotto, riportato nel verbale del RUP del 18/04/2023, conservato agli atti della UOC CRAV.

Nella medesima giornata del 18/04/2023, come da verbale agli atti, il Seggio di gara ha proceduto quindi, secondo quanto previsto all'art. 20 del Disciplinare della gara in intestazione, alla riparametrazione del punteggio qualitativo complessivo assegnato ai concorrenti dalla Commissione Giudicatrice, lotto per lotto, nonché all'apertura delle "BUSTA 3 – OFFERTA ECONOMICA" nonché all'assegnazione del punteggio relativo al prezzo assegnato ai Concorrenti, lotto per lotto, secondo le previsioni di cui all'articolo 18 del Disciplinare medesimo.

Successivamente, nel corso della stessa giornata del 18/04/2023, la Commissione Giudicatrice ha proceduto, ai sensi dell'art. 20 del Disciplinare di gara, alla formulazione della graduatoria finale lotto per lotto secondo il punteggio complessivo ottenuto dai Concorrenti (dato dalla somma tra il punteggio assegnato all'offerta tecnica e il punteggio assegnato all'offerta economica).

Acquisita la graduatoria dalla Commissione Giudicatrice, nella stessa giornata del 18 aprile u.s. e in seduta riservata (come da verbale agli atti della UOC CRAV), il Seggio di gara, tenuto conto del vincolo di aggiudicazione che limita a 4 il numero massimo di lotti assegnabili a ciascun concorrente sulla base del criterio sequenziale previsto dal Disciplinare di gara, ha stabilito di procedere alla valutazione di anomalia nei termini sotto indicati:

- quanto a COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni relativamente ai lotti 9, 8, 10, 6;
- quanto a DUSSMANN SERVICE S.r.l., relativamente ai lotti 5, 2, 3, 7;
- quanto a EURO & PROMOS FM S.p.A. relativamente ai lotti 1 e 4;
- quanto al Costituendo R.T.I. Consorzio Stabile CMF (mandataria) - Miorelli Service S.p.A. a socio unico (mandante) relativamente ai lotti 11 e 12;
- quanto, infine, a L'OPEROSA Soc. Coop. a r.l. relativamente al lotto 13;

rinviando gli atti al RUP per i successivi adempimenti di cui all'art. 21 del Disciplinare di gara.

Con note prot. n. 12743, 12745, 12748, 12749, 12750 in data 26/04/2023, nonché con note prot. n. 15385 e n. 15386 del 24/05/2023 per ulteriori integrazioni, agli atti della UOC CRAV, è stata avviata la verifica circa la congruità delle offerte dei precitati concorrenti per ognuno dei sopra menzionati lotti.

Con riferimento a DUSSMANN SERVICE S.r.l., al Costituendo R.T.I. Consorzio Stabile CMF (mandataria) - Miorelli Service S.p.A. a socio unico (mandante) e a L'OPEROSA Soc. Coop. a r.l., contestualmente alla verifica di congruità dell'offerta, è stata avviata la verifica circa il possesso dei requisiti di capacità tecnico–professionale dichiarati ai fini dell'ammissione alla gara per i lotti in argomento, mentre con riferimento ai concorrenti COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni e EURO & PROMOS FM S.p.A. la documentazione probatoria sul possesso dei requisiti di capacità tecnico–professionale era già stata prodotta dagli stessi all'atto della presentazione dell'offerta.

Con note PEC acquisite ai prott. n. 14705 del 17/05/2023, n. 14712 del 17/05/2023, n. 14710 del 17/05/2023, n. 14696 del 17/05/2023, n. 14233 del 11/05/2023, nonché quelle per ulteriori integrazioni acquisite al prot. n. 15867 del 30/05/2023 e al prot. n. 15911 del 31/05/2023, pervenute su Piattaforma SINTEL e conservate agli atti della UOC CRAV, i predetti Concorrenti hanno prodotto le giustificazioni che danno conto in modo dettagliato della rimunerativitá del prezzo offerto nel suo complesso, nonché hanno inviato la documentazione probatoria circa il possesso dei requisiti di capacità tecnico – professionale dichiarati per la partecipazione alla gara.

Alla luce di quanto prodotto dai succitati concorrenti, le offerte presentate sono state valutate dal RUP complessivamente congrue, ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come da Verbale in data 31/05/2023, agli atti della UOC CRAV e contestualmente lo stesso RUP ai sensi dell'art. 22 del Disciplinare di gara, ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore dei concorrenti sotto indicati, lotto per lotto:

- COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni relativamente ai lotti 9, 8, 10, 6;
- DUSSMANN SERVICE S.r.l., relativamente ai lotti 5, 2, 3, 7;
- EURO & PROMOS FM S.p.A. relativamente ai lotti 1 e 4;
- Costituendo R.T.I. Consorzio Stabile CMF - Miorelli Service S.p.A. a socio unico relativamente ai lotti 11 e 12;
- L'OPEROSA Soc. Coop. a r.l. relativamente al lotto 13.

Ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante.

L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, ma diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e i contratti potranno essere stipulati con gli aggiudicatari, a cura delle Aziende Sanitarie/Ospedaliere, successivamente a tale intervenuta efficacia dell'aggiudicazione e alla scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto, peraltro già attivata, ai sensi dell'art. 8 comma 1, lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito con modifiche in Legge n. 120/2020 come modificato per effetto dell'art. 51, comma 1, lettera f), del Decreto Legge n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

Si rappresenta che il presente provvedimento non comporta spese a carico del bilancio di Azienda Zero, ad esclusione del lotto 12, relativo alla stessa Azienda Zero per la quale si imputa la spesa quinquennale conseguente, pari a € 1.261.208,29 IVA inclusa (22%), nei budget del conto BA1590 – B.2.B.1.2) relativi ai Bilanci 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028.

Si propone, sempre con riferimento al solo lotto 12, di nominare, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), incaricato del coordinamento, della direzione e del controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto, nonché della verifica di conformità dello stesso, l'Ing. Emanuele Mognon, Direttore dell'UOC Logistica.

Si demanda a successivo provvedimento la definizione delle modalità di riconoscimento previsto dall'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i al personale incaricato delle funzioni tecniche.

La UOC CRAV provvederà alle pubblicazioni ed alle comunicazioni conseguenti all'aggiudicazione sui mezzi e con le modalità previsti dalla normativa vigente.

VISTI:

il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
la Legge Regionale n. 19/2016;
le Deliberazioni del Direttore Generale n. 115 del 03/03/2020, n. 212 del 22/04/2020, n. 558 del 29/09/2020 , n. 711 del 15/10/2021;
la Deliberazione del Commissario di Azienda Zero n. 118 del 26/02/2021;

Ritenuto di dover adottare in merito i provvedimenti necessari;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario per quanto di rispettiva competenza in base ai poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 32 del 26/02/2021;

DELIBERA

1) di prendere atto di quanto espresso in premessa che costituisce parte integrante ed essenziale del presente provvedimento;

2) di approvare le risultanze della Procedura aperta telematica per l'affidamento del Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le Aziende ULSS del Servizio Sanitario della Regione del Veneto (ivi compresa Azienda Zero), per l'Azienda Ospedaliera di Padova, per l' Istituto Oncologico Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV), nonché per le Sedi centrali e periferiche della Giunta Regionale del Veneto, per le Sedi del Consiglio Regionale del Veneto e per la Sede dell'Istituto Regionale Ville Venete, suddivisa in n. 13 lotti;

3) di aggiudicare il servizio in argomento a favore dei concorrenti sotto indicati, lotto per lotto, come da prospetto Allegato 1 alla presente deliberazione quale parte integrante della stessa:

- LOTTO 1 - AULSS 1 "Dolomiti": a favore di EURO & PROMOS FM S.p.A. per l'importo complessivo di € 28.742.567,40 IVA esclusa, di cui € 19.161.711,60 IVA esclusa per il quinquennio, € 7.664.684,64 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 1.916.171,16 IVA esclusa per l' eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 2 - AULSS 2 "Marca Trevigiana" e ORAS - Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza: a favore di DUSSMANN SERVICE S.r.l. per l'importo complessivo di € 26.771.024,27 IVA esclusa, di cui € 17.847.349,51 IVA esclusa per il quinquennio, € 7.138.939,80 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 1.784.734,95 IVA esclusa per l'eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 3 - AULSS 3 "Serenissima": a favore di DUSSMANN SERVICE S.r.l. per l'importo complessivo di € 28.033.253,42 IVA esclusa, di cui € 18.688.835,61 IVA esclusa per il quinquennio,

€ 7.475.534,24 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 1.868.883,56 IVA esclusa per l' eventuale proroga semestrale;

- LOTTO 4 - AULSS 4 "Veneto Orientale": a favore di EURO & PROMOS FM S.p.A. per l'importo complessivo di € 16.634.889,00 IVA esclusa, di cui € 11.089.926,00 IVA esclusa per il quinquennio, € 4.435.970,40 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 1.108.992,60 IVA esclusa per l' eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 5 - AULSS 5 "Polesana": a favore di DUSSMANN SERVICE S.r.l. per l'importo complessivo di € 26.796.452,24 IVA esclusa, di cui € 17.864.301,49 IVA esclusa per il quinquennio, € 7.145.720,60 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 1.786.430,15 IVA esclusa per l' eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 6 - AULSS 6 "Euganea": a favore di COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni per l' importo complessivo di € 42.052.042,25 IVA esclusa, di cui € 28.034.694,83 IVA esclusa per il quinquennio, € 11.213.877,93 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 2.803.469,48 IVA esclusa per l'eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 7 - AULSS 7 "Pedemontana": a favore di DUSSMANN SERVICE S.r.l. per l'importo complessivo di € 22.922.881,58 IVA esclusa, di cui € 15.281.921,05 IVA esclusa per il quinquennio, € 6.112.768,42 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 1.528.192,11 IVA esclusa per l' eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 8 - AULSS 8 "Berica": a favore di COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni per l' importo complessivo di € 56.224.086,78 IVA esclusa, di cui € 37.482.724,52 IVA esclusa per il quinquennio, € 14.993.089,81 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 3.748.272,45 IVA esclusa per l'eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 9 - AULSS 9 "Scaligera": a favore di COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni per l' importo complessivo di € 57.678.867,95 IVA esclusa, di cui € 38.452.578,63 IVA esclusa per il quinquennio, € 15.381.031,45 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 3.845.257,86 IVA esclusa per l'eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 10 - Azienda Ospedaliera di Padova: a favore di COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni per l'importo complessivo di € 43.792.058,18 IVA esclusa, di cui € 29.194.705,45 IVA esclusa per il quinquennio, € 11.677.882,18 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 2.919.470,55 IVA esclusa per l'eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 11 - IRCSS Istituto Oncologico Veneto: a favore di Costituendo R.T.I. Consorzio Stabile CMF – Miorelli Service S.p.A. a socio unico per l'importo complessivo di € 3.551.724,90 IVA esclusa, di cui € 2.367.816,60 IVA esclusa per il quinquennio, € 947.126,64 IVA esclusa per l' eventuale rinnovo biennale, € 236.781,66 IVA esclusa per l'eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 12 - Azienda Zero: a favore di Costituendo R.T.I. Consorzio Stabile CMF – Miorelli Service S.p.A. a socio unico per l'importo complessivo di € 1.033.836,30 IVA esclusa, di cui € 689.224,20 IVA esclusa per il quinquennio, € 275.689,68 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 68.922,42 IVA esclusa per l'eventuale proroga semestrale;
- LOTTO 13 - Sedi centrali e periferiche della Giunta Regionale del Veneto, sedi del Consiglio Regionale del Veneto e sede dell'Istituto Regionale Ville Venete: a favore di L'OPEROSA Società

Cooperativa a r.l. per l'importo complessivo di € 19.671.803,72 IVA esclusa, di cui € 12.283.815,52 IVA esclusa per il quinquennio (quadriennio per le sedi centrali e periferiche della Giunta Regionale del Veneto), € 5.910.390,56 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale, € 1.477.597,64 IVA esclusa per l'eventuale proroga semestrale;

per l'importo complessivo di € 373.905.487,96 IVA esclusa, di cui € 248.439.605,01 IVA esclusa per il quinquennio di servizio, € 100.372.706,36 IVA esclusa per l'eventuale rinnovo biennale ed € 25.093.176,59 IVA esclusa per l'eventuale proroga semestrale;

4) di dare atto che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, ma diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale prescritti, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e che i contratti potranno essere stipulati con gli aggiudicatari, a cura delle Aziende Sanitarie /Ospedaliere, successivamente a tale intervenuta efficacia dell'aggiudicazione e alla scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

5) di autorizzare altresì ai sensi dell'art. 8 comma 1, lett. a) del Decreto Legge n. 76/2020 convertito con modifiche in Legge n. 120/2020, come modificato per effetto dell'art. 51, comma 1, lettera f), del Decreto Legge n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, l'esecuzione dei contratti in via d'urgenza ai sensi dell' articolo 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nelle more della verifica dei requisiti di cui al punto precedente e della stipula dei contratti;

6) di dare atto altresì che contestualmente alla stipulazione dei contratti verranno nominati da parte delle Aziende Sanitarie aderenti alla presente procedura i Direttori dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art 111 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

7) di incaricare la UOC CRAV di provvedere alle pubblicazioni ed alle comunicazioni previste per legge conseguenti all'aggiudicazione;

8) di demandare a successivo provvedimento l'individuazione dei nominativi dei dipendenti che hanno svolto le attività oggetto di incentivazione e l'indicazione della quota parte del fondo spettante a ciascuno di essi, per l'attività svolta, con i relativi calcoli percentuali ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

9) di imputare la spesa quinquennale conseguente al presente provvedimento, con esclusivo riferimento al LOTTO 12, relativo ad Azienda Zero, pari a € 1.261.208,29 IVA inclusa (22%), nei budget del conto BA1590 – B.2.B.1.2) relativi ai Bilanci 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028;

10) di nominare, ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) relativamente al solo LOTTO 12 - Azienda Zero, incaricato del coordinamento, della direzione e del controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto, nonché della verifica di conformità dello stesso, l'Ing. Emanuele Mognon, Direttore dell'UOC Logistica;

11) di prendere atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs . n. 33 del 14 marzo 2013, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 97/2016;

12) di incaricare l'UOC Affari Generali di pubblicare il presente provvedimento nell'albo online di Azienda Zero.

Allegato 1 Deliberazione di aggiudicazione

Procedura aperta telematica per l'affidamento del Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale ai sensi del D.M. 18.10.2016 per le Aziende ULSS del Servizio Sanitario della Regione del Veneto (ivi compresa Azienda Zero), per l'Azienda Ospedaliera di Padova, per l'Istituto Oncologico Veneto, per l'Ospedale Riabilitativo di Alta Specializzazione di Motta di Livenza (TV), nonché per le Sedi centrali e periferiche della Giunta Regionale del Veneto, per le Sedi del Consiglio Regionale del Veneto e per la Sede dell'Istituto Regionale Ville Venete, suddivisa in n. 13 LOTTI

LOTTO	Ditta aggiudicataria	Importo quinquennale (*) aggiudicato (IVA esclusa)
LOTTO 1 - AULSS 1 "Dolomiti"	EURO & PROMOS FM S.p.A.	€ 19.161.711,60
LOTTO 2 - AULSS 2 "Marca Trevigiana" e ORAS	DUSSMANN SERVICE S.r.l.	€ 17.847.349,51
LOTTO 3 - AULSS 3 "Serenissima"	DUSSMANN SERVICE S.r.l.	€ 18.688.835,61
LOTTO 4 - AULSS 4 "Veneto Orientale"	EURO & PROMOS FM S.p.A.	€ 11.089.926,00
LOTTO 5 - AULSS 5 "Polesana"	DUSSMANN SERVICE S.r.l.	€ 17.864.301,49
LOTTO 6 - AULSS 6 "Euganea"	COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni	€ 28.034.694,83
LOTTO 7 - AULSS 7 "Pedemontana"	DUSSMANN SERVICE S.r.l.	€ 15.281.921,05
LOTTO 8 - AULSS 8 "Berica"	COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni	€ 37.482.724,52
LOTTO 9 - AULSS 9 "Scaligera"	COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni	€ 38.452.578,63
LOTTO 10 - Azienda Ospedaliera di Padova	COOPSERVICE Società Cooperativa per Azioni	€ 29.194.705,45
LOTTO 11 - IRCSS Istituto Oncologico Veneto	Costituendo R.T.I. Consorzio Stabile CMF (mandataria) - Miorelli Service S.p.A. a socio unico (mandante)	€ 2.367.816,60
LOTTO 12 - Azienda Zero	Costituendo R.T.I. Consorzio Stabile CMF (mandataria) - Miorelli Service S.p.A. a socio unico (mandante)	€ 689.224,20
LOTTO 13 - Sedi Giunta Regionale, sedi del Consiglio Regionale e sede Istituto Regionale Ville Venete	L'OPEROSA Soc. Coop. a r.l.	€ 12.283.815,52

(*) Per le sedi centrali e periferiche della Giunta afferenti al LOTTO 13 la durata dell'appalto è di quattro anni