

Numero Chiarimento	Data Richiesta	Quesito	Natura del chiarimento	Documento di riferimento	Risposta
59	22/12/2023	Nella gara bandita da codesta spett.le Amministrazione nel 2019 le strutture del project financing per policlinico di borgo Roma e ospedale civile di borgo Trento non erano oggetto del servizio energia. Si chiede conferma che anche in questa gara valga la stessa prescrizione.	Amministrativo/ Tecnico	Atti di gara	Si conferma che anche nella attuale procedura non sono ricomprese le strutture in project.
60	22/12/2023	Se i consumi di energia elettrica, gas, acqua dell'ospedale della Donna e del Bambino siano ricompresi nei consumi di cui all'allegato 12 progetto di gara - Quadro economico. Se sì, si chiede gentilmente di fornire la quota parte di consumi relativi all'ospedale della Donna e del Bambino	Tecnico	Progetto di gara	I consumi si riferiscono a tutti i POD dell'AOVR. Vedasi risposta quesito successivo.
61	22/12/2023	Se i consumi di energia elettrica, gas, acqua dell'ospedale in project financing per policlinico di borgo Roma siano ricompresi nei consumi di cui all'allegato 12 progetto di gara - Quadro economico. Se sì, si chiede gentilmente di fornire la quota parte di consumi relativi all'ospedale in project	Tecnico	Capitolato Tecnico	Si confermano gli atti di gara non sono presenti strutture in project financing. Si precisa che i consumi vengono forniti totali poiché il servizio di climatizzazione estiva viene prodotto con l'energia elettrica e trigenerazione di AOUI. il servizio di climatizzazione invernale viene conguagliato e compensato con la produzione di calore derivante dalla cogenerazione.
62	22/12/2023	Se la mancanza di quantità nelle voci di cui all' Allegato 8 Schema di offerta economica relativamente al lotto 2 e 3 nello specifico: "PE5 Apparecchiature diagnostiche e per terapia fisse" sia un refuso o corrisponda ad una quantità nulla. Nel secondo caso si chiede come possano essere nulle voci come numero prestazioni diagnostiche in un lotto su cui insistono ospedali con più di 1500 posti letto ed essendo, per esempio, nel lotto 1 pari a 110.015.	Amministrativo/ Tecnico	Schema Offerta economica	Si confermano gli atti di gara. Viene richiesto comunque di quotare anche le voci che hanno attualmente fabbisogno "0"/non presente.
63	22/12/2023	Relativamente all'allegato 8 Schema di offerta economica, per il lotto 5 e il lotto 4 sono inserite quantità pari rispettivamente a n. 18 e n. 22 "PE5 Apparecchiature diagnostiche e per terapia fisse". Essendo la quantità pari al numero di prestazioni annue, come definito a pagina 24 dello schema di convenzione, appare alquanto inverosimile che il numero di prestazioni siano così esigue. Inoltre le quantità riportate nei lotto 4 e 5 sono completamente differenti rispetto ai numeri riportati negli altri lotti (Lotto 1: 110.015; Lotto 6: 65.299) a comprova del fatto che non c'è coerenza tra le quantità dei lotti 1 e 2 e delle quantità riportate negli altri lotti. Essendo però il base d'asta uguale per tutti i lotti (euro per ogni prestazione), si chiede di inserire per tutti i lotti il numero di prestazioni.	Amministrativo/ Tecnico	Schema Offerta economica	Si confermano gli atti di gara. Viene richiesto comunque di quotare anche le voci che hanno attualmente fabbisogno "0"/fabbisogni indicati.
64	22/12/2023	Relativamente alla squadra di pronto intervento antincendio, si legge, a pagina 26 dello schema di convenzione: "Numero di addetti costituenti la/e squadra/e di emergenza tecnica e antincendio richiesti dall'Azienda Sanitaria.", mentre a pagina 28, si definisce il prezzo della squadra di pronto intervento antincendio come: "prezzo per addetto 24h x 7gg". Il base d'asta risulta essere 107.787,58411 €/addetto. Si chiede quindi se con i 107.787,58411 € si intende remunerare un FTE che lavora in turno h24 oppure si intende remunerare una squadra che lavori h24, ossia 5 FTE necessari per coprire le 8760 ore annuali di lavoro.	Tecnico	Schema di convenzione	Si intende remunerare una squadra che comprenda un addetto che sia presente h 24 7 giorni su 7. L'attivazione costituisce un'opzione per l'Azienda Sanitaria. Vedasi paragrafo 5.6 del Capitolato tecnico, in particolare laddove si precisa che <i>"Il personale della Squadra potrà comunque essere utilizzato dall'Appaltatore anche per le attività manutentive e di presidio, ma dovrà comunque essere sempre disponibile per gli interventi in urgenza e in emergenza nel numero di addetti previsti dall'Azienda Sanitaria in sede di Preventivo"</i> .
65	28/12/2023	In riferimento alle seguenti voci ricomprese nel servizio E Servizio energia impianti elettrici: Apparecchiature per la rigenerazione dei pasti in sistemi cook and chill Apparecchiature diagnostiche e per terapia fisse Si chiede di chiarire quali siano le attività e le prestazioni ricomprese nel canone per ciascuna di esse.	Tecnico	Capitolato Tecnico	Vedasi paragrafo 3.4.1 CARATTERISTICHE DELLA FORNITURA del Capitolato tecnico
66	05/01/2024	In riferimento alla richiesta di proposta di interventi di efficientamento energetico e nello specifico di "[...] proposta di interventi di riqualificazione energetica con un breve tempo di rientro dell'investimento, in particolare per la classe energetica dell'edificio" si richiede di poter avere accesso alle informazioni di anagrafica impiantistica e delle classi energetiche degli edifici oggetto di offerta o di poter effettuare un sopralluogo su un campione di edifici al fine di poter formulare proposte concrete e contestualizzate.	Amministrativo/ Tecnico	Capitolato Tecnico/Convenzione	L'estratto riportato dall'operatore economico nel quesito non si rinviene nei documenti di gara.
67	05/01/2024	In riferimento alla richiesta di proposta di sistema informativo per la gestione dell'appalto, si chiede di poter conoscere gli attuali sistemi in uso presso le Aziende Sanitarie o di poter effettuare un sopralluogo su un campione di edifici al fine di poter contestualizzare la proposta tecnica ed economica. A fronte di tali richieste, ritenute necessarie ai fini di una corretta valutazione, siamo a richiedere di voler concedere una congrua proroga del termine di scadenza della presentazione delle offerte per poter acquisire le informazioni, procedere alle dovute analisi ed formulare un'offerta competitiva e personalizzata.	Tecnico	Capitolato	Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico è comunque tenuto a presentare la propria proposta sulla quale l'Azienda Sanitaria verificherà l'opportunità di attivarla o meno.
68	05/01/2024	Quesito 1: Facciamo riferimento al Capitolato Tecnico para 12.1. ed ai successivi paragrafi 12.2 e 12.3. Nel Capitolato Tecnico è indicato (para 12.1) che sono a carico dell'Assuntore e remunerati nel Canone la redazione del DIP, del DOCFAP e dei progetti (livello definitivo e esecutivo) per i sistemi automatici di gestione e monitoraggio degli impianti nonché la loro realizzazione. Nei paragrafi 12.2 e 12.3 è specificato che tale criterio si applica laddove i suddetti sistemi di monitoraggio non sono realizzati. Per poter permettere agli Offerenti di valutare i costi di progettazione e realizzazione di tali interventi si chiede di determinare in quali presidi siano già stati realizzati i sistemi di monitoraggio degli impianti.	Tecnico	Capitolato	Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico è comunque tenuto a presentare la propria proposta sulla base degli elementi già forniti.
69	05/01/2024	Quesito 7: Al fine di poter determinare il corretto assetto organizzativo da inserire nelle Offerte Tecniche e di poter valutare i relativi costi per la determinazione delle Offerte Economiche, si chiede cortesemente di specificare, per ciascun Lotto, il numero dei presidi fissi di conduzione richiesti dalle Aziende per ottemperare alle prescrizioni di legge o a propri modelli organizzativi.	Amministrativo/ Tecnico	Atti di gara	Si confermano gli atti di gara.

70	05/01/2024	<p>Quesito 8: Considerata l'importanza della Procedura si richiede una congrua proroga ai termini di consegna per permettere agli Offerenti, una corretta valutazione degli assetti tecnici ed economici a pieno vantaggio delle Aziende Sanitarie.</p>	Amministrativo/ Tecnico	Atti di gara	<p>Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara, verrà definita una congrua proroga del termine di presentazione offerte. In ogni caso si tenga monitorato l'aggiornamento del termine di presentazione offerte indicato nell'applicativo Sintel.</p>
71	05/01/2024	<p>Nello schema di Convenzione (art. 8 – Modalità di adesione al Servizio) è richiesta la predisposizione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) e di verifica dei consumi energetici in condizioni standard. Inoltre, all'art. 8.1 – Preventivo è specificato che nella richiesta di preventivo l'Azienda Sanitaria dovrà indicare la presenza di APE. Tuttavia, nel Capitolato Tecnico all'art. 11.2 è specificato che l'Appaltatore deve presentare all'Azienda Sanitaria la certificazione energetica (quindi APE) entro 90 giorni solari dalla data dell'Ordinativo di Fornitura (OdF). Mentre all'art. all'art. 11.3 del Capitolato Tecnico si richiama quanto prescritto all'art. 8.1.</p> <p>Si chiede a codesto Ente di specificare l'effettivo periodo di consegna del documento APE riferito alla singola sede qualora non nella disponibilità dell'Azienda Sanitaria, considerando che la redazione dell'APE richiede una modellazione dei fabbisogni energetici dell'edificio (attività da eseguirsi nella fase di Diagnosi Energetica anche in relazione alla necessità dei rilievi occorrenti delle caratteristiche del sistema edificio – impianto).</p> <p>In caso di risposta affermativa per redazione dell'APE nella fase di RdP (Richiesta di Preventivo) si chiede di indicare se tale APE:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dovrà essere emesso da certificatore accreditato al registro Regionale; - inviato, nelle modalità previste dalle Delibere Regionali, al Registro Regionale degli APE; - corredato della ricevuta di trasmissione al Registro Regionale. <p>Si specifica, inoltre, che l'emissione di tale APE nella fase di Richiesta di Preventivo presuppone una successiva emissione anche per aggiornamento o integrazioni di informazioni entro i termini di cui all'art. 11.2 del Capitolato tecnico dove l'APE prende la denominazione di Certificazione Energetica (ma di fatto è l'APE stesso).</p>	Amministrativo/ Tecnico	Atti di gara	<p>Trattasi di refuso (punto 8.1) si conferma quanto richiesto al punto 11.2 del Capitolato di Gara nel rispetto della normativa. Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara verrà emendato.</p>
72	05/01/2024	<p>Quesito 2 Nell'art. 5.12 del Capitolato tecnico è specificato..." Nel caso in cui l'Azienda Sanitaria disponga di un proprio sistema informativo già in uso, l'Appaltatore, se richiesto, lo dovrà utilizzare in modo esclusivo in luogo di quello proposto." Si chiede a codesto Ente di specificare a livello di singolo Lotto e Azienda Sanitaria quali sono gli Enti in possesso di tale infrastruttura software e di indicare, se trattasi di soluzione commerciale o proprietaria con l'eventuale denominazione della piattaforma informatica. Si chiede altresì di indicare le attuali specifiche minime dell'eventuale software già in suo affinché l'Offerente possa qualificare, in sede di offerta e successivamente nel Progetto Specifico dei Servizi, le prescrizioni capitolari in relazione alle modalità di governo dei servizi di commessa.</p>	Tecnico	Capitolato Tecnico	<p>Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico è comunque tenuto a presentare la propria proposta sulla quale l'Azienda Sanitaria verificherà l'opportunità di attivarla o meno.</p>
73	05/01/2024	<p>Quesito 3 A pagina 36 del Disciplinare di Gara e nell'Allegato 7 Criteri di Valutazione GVE è richiesto di allegare per il Criterio B il Programma di Manutenzione in max 10 pagine in formato A4 (documento confermato nelle diverse richieste di chiarimento). L'Allegato 6.2 riporta le schede di manutenzione organizzate per Servizi, fermo restando che nei diversi articoli del Capitolato Tecnico riferiti alle prescrizioni dei Servizi o prestazioni principali e secondarie sono specificate ulteriori attività manutentive, anche evidenziandone le relative frequenze. Si chiede a codesto Ente di specificare se il Programma di Manutenzione deve essere articolato secondo la struttura delle schede manutentive di cui all'Allegato 6.2 e, considerando il limitato numero di pagine rispetto alla pluralità di servizi e relative attività manutentive elementari, se l'Offerente deve solo dare evidenza delle attività migliorative e/o integrazioni rispetto a quanto riportato nelle singole schede manutentive dei servizi.</p>	Amministrativo/ Tecnico	Criteri di Valutazione	<p>Nel Programma di Manutenzione il concorrente dovrà esplicitare le sole attività migliorative e/o integrative proposte</p>
74	05/01/2024	<p>Quesito 4 All'art. 5.15 del Capitolato tecnico è specificato che "l'Appaltatore dovrà utilizzare metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM) per la gestione e l'aggiornamento in continuo del patrimonio documentale e informativo relativo agli impianti in gestione oltreché per le fasi di progettazione, costruzione, e manutenzione, nonché per l'implementazione della base dati fornita dall'Azienda Sanitaria e la registrazione di tutti i dati relativi al patrimonio impiantistico in gestione". L'Appaltatore dovrà assicurare all'Amministrazione, entro 6 mesi dalla firma del contratto con l'Azienda Sanitaria, la messa a disposizione di un numero di licenze software o di accessi all'eventuale piattaforma web utilizzata utili ad assicurare alla stessa il controllo e la gestione del patrimonio modellato, nonché la formazione specifica in continuo del personale dell'Azienda Sanitaria abilitato. All'art. 12.6 del Capitolato tecnico è specificato che "I progetti delle opere dovranno essere redatti con gli strumenti di modellazione elettronica descritti nel par. 5.15". Tuttavia, all'art 5.14 del Capitolato Tecnico sono richieste attività di rilievo e restituzione con redazione di elaborati e documenti tipici della modellazione tradizionale, da eseguirsi entro 6 mesi dall'inizio del servizio. Si chiede a codesto Ente di specificare se:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la messa a disposizione di un numero di licenze software per assicurare la gestione del patrimonio modellato deve essere assicurata entro i termini di 6 mesi dalla firma del contratto o entro i termini di 6 mesi dall'inizio del servizio; - la singola Azienda Sanitaria appartenente al lotto è in possesso di modelli BIM 3D completi o parziali del patrimonio esistente; - nel servizio di governo l'Appaltatore deve assicurare la modellazione parametrica del patrimonio esistente con restituzione di modelli BIM 3D disciplinari (es. architettonici, impiantistici, ecc.) e federati di tutte le sedi ospedaliere e sedi periferiche; - in caso di risposta affermativa di cui al punto precedente, di specificare i termini di ultimazione della modellazione BIM 3D con relativa consegna e approvazione da parte dell'Ente; - di indicare il livello di sviluppo informativo minimo da assicurare nelle fasi di modellazione. 	Tecnico	Capitolato Tecnico	<p>Si confermano gli atti di gara. Si rinvia inoltre alla definizione di Contratto/i di Fornitura e Ordinativo di Fornitura di cui all'art. 2 dello schema di Convenzione.</p>

75	09/01/2024	si fa presente che i chiarimenti n. 20 e n.49 si contraddicono in quanto nel primo si conferma che, in caso di partecipazione a più lotti, è sufficiente produrre una sola cauzione del valore del lotto più elevato mentre nel secondo si conferma che, sempre nel caso di partecipazione a più lotti, si devono produrre tante cauzioni quanti sono i lotti a cui si partecipa oppure un'unica cauzione per tutti i lotti (in linea con quanto previsto dal disciplinare di gara). Appare - in ogni caso - più corretto il primo chiarimento alla luce del vincolo di aggiudicazione. Si chiede pertanto di confermare in via definitiva che - in caso di partecipazione a più lotti - è sufficiente produrre una cauzione che garantisca il lotto maggiore tra quelli a cui si partecipa.	Amministrativo	Disciplinare	Conformemente a quanto previsto nel Disciplinare di gara all'art. 10, si conferma la risposta data nel quesito 49, e si rettifica quindi il precedente chiarimento n. 20. Pertanto, il chiarimento definitivo è: 1. In caso di partecipazione a più lotti, l'operatore economico potrà produrre un'unica cauzione provvisoria per tutti i lotti cui partecipa o disintne cauzioni per ciascun lotto. 2. L'importo della cauzione provvisoria dovrà essere pari al 2% calcolato sull'importo complessivo del Lotto. Trattasi di refuso. Si provvederà a pubblicare quanto prima lo stesso documento emendato, con apposito provvedimento. Si riportano di seguito gli importi corretti. Cauzione 2% sul Totale complessivo: Lotto 1 € 2.394.250,98 Lotto 2 € 3.795.326,58 Lotto 3 € 1.360.060,33 Lotto 4 € 1.404.766,74 Lotto 5 € 3.430.049,08 Lotto 6 € 2.650.473,44
76	09/01/2024	Con la presente siamo a chiedere cortesemente di confermare che un Raggruppamento temporaneo d'impresе, di cui fanno parte n. 2 società appartenenti al medesimo gruppo societario, possono partecipare associate in raggruppamento temporaneo alla presente procedura di gara.	Amministrativo	Disciplinare	Si conferma quanto richiesto.
77	09/01/2024	Con riguardo all'Allegato 5.7 – Clausola Sociale e in particolare al personale impiegato nel Lotto 4, si chiede di fornire precisazioni circa alcune diciture contenute nella Colonna "Osservazioni". Nello specifico, laddove indicato "Lotto n. XX e Lotto n. XX", si chiede di specificare presso quali strutture siano effettivamente impiegate le risorse, per poter disporre di un quadro più puntuale dell'attuale situazione, con l'obiettivo di voler garantire ai lavoratori il mantenimento - compatibilmente con l'organizzazione definita per la futura gestione - delle pregresse condizioni di lavoro e la stabilità lavorativa.	Amministrativo	Convenzione	Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico, nel formulare la propria offerta/progetto, dovrà tenere presente complessivamente anche del personale indicato nell'Allegato 5.7 e delle relative qualifiche.
78	09/01/2024	In relazione al chiarimento 41 pubblicato in data 5/1/2024, relativo alla revisione prezzi, si fa notare che la risposta fornita, che conferma quanto già riportato nel chiarimento n. 15, ossia che l'anno di riferimento n=0 è da intendersi l'anno di scadenza del termine di presentazione, ossia il 2024, rende completamente indeterminato il costo che l'Appaltatore dovrà sostenere a fronte di un ricavo offerto. Infatti, secondo la regola prevista nei documenti di gara l'importo di aggiudicazione, al netto dello sconto, verrebbe legato, per le future revisioni annuali, ad un valore di riferimento oggi non noto, ovvero all'andamento medio dei prezzi dell'interno 2024. L'imprevedibilità e l'indeterminatezza di un tale valore di riferimento è testimoniato dalla estrema volatilità dei prezzi registrati negli anni 2022 e 2023. A titolo di esempio, se il mercato dei vettori energetici nel 2024 subisse un forte aumento nei prossimi mesi, il valore offerto in gara rimarrebbe immutato a fronte di un aumento del costo per l'Appaltatore che potrebbe portare a l'insostenibilità del conto economico di commessa. Allo stesso modo, per converso, una significativa diminuzione nei mesi da febbraio a dicembre 2024 del costo dei vettori energetici, porterebbe ad una invarianza nel primo anno del canone corrisposto dalla PA ed a una riduzione significativa dei costi per l'Appaltatore che in questo caso si avvantaggerebbe di extraprofiti. Si chiede quindi che Azienda Zero modifichi gli atti di gara indicando, per i prezzi di riferimento N0, G0, E0, A0: "Il valore da utilizzare è l'indice XXX (codice COICOP XXXX) medio annuo relativo all'anno in cui è stata presentata l'offerta come pubblicato sul sito Istat (dati.istat.it) o reso disponibile in altre pubblicazioni ufficiali Istat" secondo quanto di seguito suggerito: "Il valore da utilizzare è l'indice XXX (codice COICOP XXXX) del mese precedente rispetto alla data di presentazione delle offerte di gara, come pubblicato sul sito Istat (dati.istat.it) o reso disponibile in altre pubblicazioni ufficiali Istat."	Amministrativo	Convenzione	Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico nel formulare l'offerta dovrà tener conto di tale variabile.
79	09/01/2024	In relazione ai chiarimenti 42 e 44 pubblicati in data 5/1/2024 si fa notare che la risposta fornita dalla Stazione Appaltante risulta insufficiente a colmare le lacune informative e documentali rispetto a quanto la stessa Azienda Zero ha voluto inserire tra i documenti di gara. In particolare nel chiarimento 44, la Stazione Appaltante conferma che i consumi totali di gas indicati per l'AULSS 8 (Lotto 5) siano 66.177,00 m³ nel 2020, 61.181,00 m³ nel 2021 e 65.241,00 m³ nel 2022, come riportato nella tabella a pag. 10 del documento "Allegato 12 progetto di gara - Quadro economico". È evidente, invece, che tali dati siano parziali e non confacenti al perimetro del Lotto dal momento che è impossibile che per il medesimo lotto il valore a base d'asta per i servizi termici sia di oltre 7 milioni di €/anno a fronte di soli di circa 66.000 m³ di gas metano. Si chiede pertanto di rettificare il documento "Allegato 12 progetto di gara - Quadro economico" per quanto riguarda tutte le utenze del lotto 5. Dal momento che non sono stati forniti elementi sufficienti, ad oggi, per formulare l'offerta, si chiede la concessione di una proroga della data di scadenza per la presentazione delle offerte di non meno di 60 giorni dalla data di pubblicazione dei dati aggiornati.	Amministrativo/ Tecnico	Atti di gara	Si confermano gli atti di gara. I fabbisogni a cui riferirsi sono quelli indicati nell'offerta economica. E' prevista una proroga del termine di presentazione offerte.
80	10/01/2024	Con riferimento all'art. 28 del disciplinare di gara - accesso agli atti - si chiede conferma che verrà applicato l'art. 36 del Dlgs 36/23.	Amministrativo	Disciplinare	Si conferma.
81	10/01/2024	Si osserva che lo Scheda di Offerta Economica in versione editabile Excel, relativa al Lotto 1, e la Scheda di Offerta Economica in versione editabile Excel, relativa al Lotto 4, - di cui all'Allegato 8 -, sono viziata da un errore di calcolo. Precisamente la casella dedicata al "Totale Annuo Offerto" genera, ad esito della compilazione della Scheda di Offerta, un importo errato. La circostanza emerge con chiarezza nel caso in cui la Scheda venga compilata offrendo prezzi unitari pari alla base d'asta. In tale caso, il Totale Annuo Offerto risulta diverso dalla Base d'Asta, allorché - stante la compilazione con importi unitari corrispondenti alla Base d'asta - il Totale offerto avrebbe dovuto risultare uguale alla Base d'Asta. L'errore si manifesta in relazione alla Scheda relativa al lotto 1 ed al lotto 4.	Amministrativo	Schema Offerta economica	Trattasi di errore mariale nel rinvio tra due celle excell. Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara verrà pubblicato l'Allegato corretto.
82	10/01/2024	Si chiedi di confermare che il Lotto 3 relativo alla AULSS 6 non includa impianti di cogenerazione.	Tecnico	Atti di gara	Gli impianti di cogenerazione se presenti sono indicati.
83	10/01/2024	Si osserva che il consumo di gas relativo al Lotto 5 (AULSS 8), indicato nell'Allegato 12, ha un valore medio di circa 65.000 mc, a fronte di un importo complessivo del Servizio di Climatizzazione Invernale di Euro 7.040.717,00. Il ricavo unitario del Servizio risulta quindi pari circa 80 volte di più rispetto al ricavo medio unitario degli altri lotti. Precisamente il ricavo unitario risulta pari a circa a 78 Euro/m3/GG. Si chiede di chiarire.	Tecnico	Quadro Economico	Nell'allegato 12 sono indicati i POD intestati alle Aziende. Si confermano i fabbisogni indicati.

84	10/01/2024	Con riferimento all'art. 20.5 (revisione periodica dei prezzi) dello schema di convenzione, si rileva che gli indici G0, E0, A0 risultano ancorati ad un valore non coerente con la data di presentazione dell'offerta: per l'effetto la revisione così calcolata è incapace di considerare ed assorbire le variazioni dei prezzi effettivamente intervenute tra la data dell'offerta e la data del calcolo di revisione. Il riferimento coerente è il mese di presentazione dell'offerta, non la media dell'anno che nel caso specifico è composto per 11/12 dai mesi successivi a quello di presentazione dell'offerta. La previsione del capitolato non assicura, ed anzi nega, la applicazione di quanto disposto dall'art.60 del D.Lgs.36/2023.	Amministrativo	Convenzione	Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico nel formulare l'offerta dovrà tener conto di tale variabile.
85	10/01/2024	Con riferimento all'art. 20.5 (revisione periodica dei prezzi) dello schema di convenzione, si rileva che l'indice previsto per aggiornare il prezzo del gas (G) non rispecchia l'andamento del costo del gas. Precisamente l'andamento dell'indice ISTAT 04520 non rispecchia l'andamento del PSVda, che rappresenta l'indice, sul mercato italiano, di acquisto del gas, componente materia prima. Il confronto tra l'andamento mensile dei due indici negli anni 2022 e 2023 evidenzia che non vi è alcuna correlazione tra l'indice Istat ed il costo effettivo del gas nel mercato italiano: in taluni casi, un indice sale e l'altro scende.	Amministrativo	Convenzione	Nella convenzione non si fa riferimento all'indice ISTAT 04520. Si conferma altresì il disposto dell'articolo 60 D.Lgs 36/2023 Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi di cui al comma 1, si utilizzano i seguenti indici sintetici elaborati dall'ISTAT. Si confermano gli atti di gara.
86	10/01/2024	Con riferimento all'art. 20.5 (revisione periodica dei prezzi) dello schema di convenzione, si rileva che le formule di revisione ed altresì un paragrafo contenuto alla pagina 33/49 riportano il Coefficiente Sn. Tale coefficiente non è definito e appare frutto di un refuso. Si chiede di confermare che il Coefficiente Sn debba intendersi espunto sempre, nell'intero testo della Convenzione.	Amministrativo	Convenzione	Come specificato a pagina 33 Sn = 1 per ogni valore di n. Si confermano gli atti di gara.
87	10/01/2024	Si chiede di chiarire se sia ammessa la presentazione della garanzia fideiussoria firmata digitalmente e verificabile telematicamente presso l'emittente, ma non gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID con il provvedimento di cui all'articolo 26, comma 1", dovendosi ritenere, ai sensi dell'art.106 comma 8 del codice appalti, che la gestione, della fidejussione, "mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi del comma 3", rilevi solo al fine della riduzione dell'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo.	Amministrativo	Disciplinare	Si conferma l' ammissibilità ma La riduzione opererà nel momento della creazione delle piattaforme previste e secondo gli standard AGID
88	10/01/2024	In riferimento al calcolo della base d'asta del lotto 3 si chiede conferma della correttezza: 1) del valore dei mq indicato per le voci relative al servizio "PC1 Impianto di acqua calda sanitaria e da altre utenze termiche" in quanto in tutti gli altri lotti il valore di mq indicato per tale voce è circa analogo a quello riportato nella voce PD1 mentre per il presente lotto il valore PC1 risulta molto inferiore (di circa il 50%) rispetto al valore PD1. 2) del valore dei mq indicato per le voci relative al servizio "PD1 Impianti idrico-sanitari e di trattamento dell'acqua e impianti di trattamento e smaltimento reflui e reti fognari" in quanto il valore della base d'asta che ne deriva per il servizio, che remunera anche il costo del vettore energetico "Acqua Potabile", non risulta coerente con i consumi di acqua da voi indicati nella documentazione di gara.	Amministrativo	Offerta Economica	Si confermano gli atti di gara e, in particolare, i fabbisogni indicati.
89	10/01/2024	Si chiede di chiarire se il consumo di gas relativo al Lotto 5 (AULSS 8), indicati nell'Allegato 12, rappresenti effettivamente il consumo di gas complessivo del Lotto, dal momento che il valore indicato (64.200,00 smc) risulta incongruo con: (i) la somma (pari ad Euro 7.386.473,00) dell'Importo del Servizio di Climatizzazione Invernale (Euro 7.040.717,00) e dell'Importo del Servizio di produzione acqua calda sanitaria (Euro 345.756,00); (ii) la presenza nel lotto di due cogeneratori. Si ritiene che la eventuale conferma del consumo sia logicamente impossibile, dal momento che in caso di conferma il ricavo unitario del Euro/m3/GG del Servizio di Climatizzazione del lotto (visto l'importo complessivo del Servizio) sarebbe pari a circa a 78 Euro/m3/GG, laddove, negli altri Lotti, tale valore è inferiore a 1 Euro/m3/GG (ossia inferiore di 75 volte). In ogni caso, si chiede di mettere a disposizione dell'Offerente le bollette di acquisto del gas (altrimenti dette fatture), relative al periodo considerato, in osservanza dall'obbligo previsto dal Decreto 7 marzo 2012 art. 4.3.			Ai fini della presentazione dell'offerta economica si devono tenere in considerazione i fabbisogni indicati nell'allegato offerta economica. Si vedano inoltre le informazioni di maggiore dettaglio fornite con i prospetti aggiornati dell'Allegato 12 progetto di gara "Quadro economico".
90	11/01/2024	Al fine di proporre un progetto tecnico a misura dello specifico appalto e formulare un'offerta congrua allo stesso, si chiede di fornire documentazione relativa alle diagnosi e certificazioni energetiche degli impianti ed edifici dei lotti n°3, n°5 e n°6.	Amministrativo/ Tecnico	Atti di gara	Si confermano gli atti di gara. Quanto richiesto costituisce oggetto di affidamento.
91	11/01/2024	Anche nell'elaborato quadro economico di consumo idrico rileviamo molte carenze di individuazione delle strutture. Quindi ribadiamo la necessità di avere per ogni Azienda Sanitaria un elenco completo con indirizzo, destinazione d'uso e superficie prevista di ogni immobile per cui dovremmo calcolare i costi di gestione necessari e progettare la struttura organizzativa e le necessità operative.	Amministrativo/ Tecnico	Quadro economico	Si ritiene che siano stati forniti elementi sufficienti per formulare l'offerta. Trattandosi di Convenzione, gli elementi di dettaglio richiesti saranno noti all'aggiudicatario preliminarmente alla formulazione del Preventivo, così come previsto dall'art. 8 dello Schema di Convenzione.
92	11/01/2024	Relativamente l'"Allegato 9 Modello di giustificazioni dell'offerta economica", si chiede di confermare che il numero di unità di personale impiegato nell'appalto è da intendersi come numero di FTE (Full Time Equivalent).	Amministrativo/ Tecnico	Modello giustificazioni Offerta economica	Trattasi di modello messo a disposizione agli operatori economici, non vincolante, che potrà essere utilizzato/integrato/modificato al fine di fornire elementi idonei alla Stazione Appaltante per la verifica della congruità dell'offerta, come previsto dall'art. 110 D.lgs 36/2023.
93	15/01/2024	Con riferimento al paragrafo 18.1 del Disciplinare tecnico, si chiede di specificare a quante ore equivale 1 FTE;	Amministrativo	Disciplinare	Le ore sono quelle previste dalla normativa di settore (Tabelle ministeriali costo manodopera CCIAA Metallmeccanici pari a 1600 annue).
94	15/01/2024	Si chiede di confermare che, in caso di partecipazione in RTI, i punteggi tabellari che prevedono il possesso di certificazioni, si intendono soddisfatti qualora posseduti anche da un solo partecipante al RTI.	Amministrativo	Disciplinare	Si conferma.
95	15/01/2024	1) Con riferimento all'elenco dei servizi analoghi riportato alla lettera a) del Paragrafo 6.2 'Requisiti di capacità tecnica e professionale' del Disciplinare di Gara, si chiede quanto segue: - conferma che per gli impianti elettrici e antincendio è possibile considerare anche l'attività di 'manutenzione' quale servizio analogo, in conformità sia con quanto previsto nel medesimo elenco per gli impianti di climatizzazione invernale ed estiva e sia con le attività oggetto del presente appalto (cfr. lettera E del Paragrafo 3 del Disciplinare); - conferma che possono concorrere al raggiungimento del fatturato minimo richiesto anche gli importi relativi alla fornitura dei vettori energetici (gas e/o energia elettrica) qualora riferiti ad esempio ai contratti di 'Servizio Integrato Energia' e/o di 'Multiservizio Tecnologico integrato con la fornitura di energia' (e quindi non contratti di mera fornitura), in linea con l'oggetto del presente appalto che prevede anche la fornitura di energia; - di indicare cosa si intende per 'servizi termici in genere'.	Amministrativo	Disciplinare	Si intendono più in generale i servizi di gestione e manutenzione di impianti di climatizzazione invernale e/o climatizzazione estiva

96	15/01/2024	2) Con riferimento al Paragrafo 6.2 'Requisiti di capacità tecnica e professionale' del Disciplinare di Gara, si chiede conferma che il requisito richiesto alla lettera e) è pienamente soddisfatto tramite il possesso delle certificazioni UNI CEI 11352 e ISO 14001.	Amministrativo	Disciplinare	Si conferma quanto richiesto e si rinvia alle precisazioni riportate alla stessa lettera e), Paragrafo 6.2 'Requisiti di capacità tecnica e professionale' del Disciplinare di Gara
97	15/01/2024	All'Art. 9 dell'Allegato 2-Disciplinare di Gara si legge: "L'elenco e i dati relativi al personale attualmente impiegato dal contraente uscente per l'esecuzione del contratto sono riportati nell'allegato alla Convenzione (5.7) "Clausola Sociale" e contiene il numero degli addetti con indicazione dei lavoratori svantaggiati ai sensi della legge n. 381/91, qualifica, livelli anzianità, sede di lavoro, monte ore, etc.]. Tuttavia nel documento richiamato (Allegato alla Convenzione 5.7 - "Clausola Sociale") non è reperibile alcuna informazione relativa a: lavoratori svantaggiati, sedi di lavoro (fatta eccezione per l'Elenco del personale impiegato nel Lotto 4), livelli di anzianità. Si richiede pertanto di fornire tali informazioni per una compiuta elaborazione del Progetto di assorbimento da produrre in sede di offerta.	Amministrativo	Disciplinare	Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico, nel formulare la propria offerta, dovrà tenere presente complessivamente il personale indicato e le relative qualifiche.
98	15/01/2024	Nel chiarimento n. 57 viene precisato che anche per il Programma di manutenzione deve essere utilizzato il font Arial, dimensioni 11, interlinea singola. Si ritiene che tale specifica di formattazione non consenta di sviluppare adeguatamente tutto il programma di manutenzione all'interno delle 10 pagine in formato A4 messe a disposizione. Si chiede pertanto di poter derogare, per il solo allegato del Programma di Manutenzione, dal vincolo delle dimensioni del carattere, del tipo di carattere e delle dimensioni dell'interlinea.	Amministrativo	Atti di gara	Nel Programma di Manutenzione il concorrente dovrà esplicitare le sole attività migliorative e/o integrative proposte.
99	15/01/2024	CHIARIMENTO 6 Al fine di poter dimensionare tecnicamente ed economicamente in modo corretto l'offerta da esporre a codesto spettabile Ente, si chiede di poter avere, per ogni lotto, l'elenco degli impianti termici che necessitano della presenza continua 24 ore / giorno del conduttore di centrale termica, figura preposta, appunto, alla vigilanza diretta e continua di detti impianti e che esula rispetto alle attività svolte dai tecnici impiegati per la manutenzione degli impianti presenti nei reparti delle singole strutture.	Amministrativo/ Tecnico	Atti di gara	Si confermano gli atti di gara.
100	15/01/2024	CHIARIMENTO 7 In relazione all'attività di manutenzione dei punti di erogazione acqua potabile calda e fredda con filtro 0,2 micron si richiede chiarimento in merito alle modalità di contabilizzazione di detto servizio in quanto vi è palese discordanza tra le indicazioni presenti, infatti: - nel documento Allegato 5 Schema di Convenzione l'attività presenta codice PJ3 e viene contabilizzata con la modalità costo per dispositivo gestito €/cadauno; - nel documento Allegato 8 la stessa attività viene identificata con codice PD3 e viene contabilizzata con la modalità costo per unità di superficie gestita €/mq.	Amministrativo	Convenzione / Schema di offerta	Si conferma quanto indicato nello Schema di Convenzione. Si procederà alla correzione dell'errore materiale nel documento Allegato 8 Schema di offerta economica.
101	15/01/2024	CHIARIMENTO 8 Al fine di dimensionare in modo specifico ed organico il personale della struttura operativa da predisporre per la conduzione e manutenzione degli impianti oggetto di gara si chiede a codesto spettabile Ente di indicare per ogni singolo lotto l'elenco sia delle strutture ad alta intensità, sia delle strutture sanitarie del territorio, complete di denominazione, indirizzo e superficie netta di riferimento.	Amministrativo	Atti di gara	Si confermano gli atti di gara.
102	15/01/2024	CHIARIMENTO 9 Considerato che l'art. 3.4.3 del CSA prescrive un funzionamento dei sistemi di cogenerazione di almeno 7.000 ore anno e considerato che detti sistemi determinano ingenti costi legati alla fornitura di vettori energetici, costi di manutenzione, la possibilità di sfruttare appieno le energie derivanti dallo stesso funzionamento dei cogeneratori in oggetto con profonde implicazioni sul budget dell'intero appalto, si ritiene sia indispensabile poter consultare i progetti esecutivi completi delle analisi tecnico economiche alla base del dimensionamento di ogni singolo cogeneratore oggetto di valutazione e indicato nell'Allegato 1 alla documentazione di gara. Per quanto esplicitato si richiede la documentazione citata.	Tecnico	Capitolato	Si confermano gli atti di gara.
103	15/01/2024	CHIARIMENTO 10 In considerazione della gran quantità di dati e attività legate al Programma di Manutenzione elaborato da codesto spettabile Ente, inserito nella documentazione di gara e pari a 1.936 tipologie diverse di interventi manutentivi, vista l'esigenza di ampliare detto Programma Manutentivo in modo da poter proporre un'offerta tecnica completa ed esaustiva e tale da includere ulteriori frequenze e tipologie di interventi manutentivi, al fine di poter far percepire alla Stazione Appaltante la qualità della proposta, si chiede di poter inserire nella documentazione di gara l'elaborato denominato Programma di Manutenzione, allegato alla relazione Criterio B – Piano di Manutenzione, che, vista l'articolazione degli argomenti debba essere esposto in un documento con numero illimitato di pagine.	Amministrativo	Disciplinare di gara	Nel Programma di Manutenzione il concorrente dovrà esplicitare le sole attività migliorative e/o integrative proposte.
104	15/01/2024	CHIARIMENTO 11 In relazione alla compilazione del documento denominato "Allegato 9 - Modello di giustificazioni dell'offerta economica", si chiede di esplicitare, definire e chiarire cosa debbano ricomprendere le seguenti voci di giustificazione prezzi: - Costi industriali - Costi di produzione / distribuzione - Costi di acquisto / ammortamento dei mezzi	Amministrativo	Modello giustificazioni Offerta economica	Trattasi di modello messo a disposizione agli operatori economici, non vincolante, che potrà essere utilizzato/integrato/modificato al fine di fornire elementi idonei alla Stazione Appaltante per la verifica della congruità dell'offerta, come previsto dall'art. 110 D.lgs 36/2023.
105	15/01/2024	CHIARIMENTO 14 A pagina 30 dello SCHEMA DI CONVENZIONE nelle tabelle si riportano alcune formule dove uno degli addendi è Sn, ad esempio: $KA1n = (0,25 \cdot Mn/MO + 0,05 \cdot Nn/N0 + 0,7 \cdot Gn/G0) \cdot Sn$ Tale indice Sn non viene mai definito, si chiede quindi di definirlo per avere piena chiarezza della formula revisionale.	Amministrativo/ Tecnico	Schema di Convenzione	Come specificato a pagina 33 $Sn = 1$ per ogni valore di n. Si confermano gli atti di gara.

106	15/01/2024	<p>CHIARIMENTO 15</p> <p>Con riferimento ai chiarimenti già pubblicati da codesto spettabile Ente (nel dettaglio il chiarimento n. 15 data richiesta del 18/12/2023) si ritiene utile suggerire a codesto spettabile Ente come l'anno di riferimento indicato da adottare in fase di offerta, ovvero scenario 2024, risulti alquanto incerto (spazio temporale di analisi di un unico mese gennaio 2024) lasciando ampio margine ad analisi e previsioni totalmente arbitrarie ed esponendo gli attori in campo ad elevati rischi ed indici di incertezza; tali rischi potranno presentarsi in sede di revisione prezzi tanto per l'Amministrazione contraente, quanto per l'Appaltatore aggiudicatario. Si sottolinea infatti che:</p> <p>1) Per presentare offerta sarà necessario fare delle stime sull'andamento dei prezzi di acqua, gas, energia elettrica, inflazione. Le stime potrebbero essere sottostimate (ed esporre le società ad un rischio economico) o sovrastimate (ed esporre l'amministrazione ad un extracosto).</p> <p>2) Come recentemente accaduto per l'anno 2022, quando crisi energetica e guerra hanno fatto schizzare i prezzi, risulta difficoltoso fare ipotesi certe in questo contesto globale. Fino a febbraio 2022 nessuno avrebbe potuto immaginare uno scenario prezzi per il prosieguo dell'anno 2022 come poi, in realtà, si è verificato.</p> <p>3) A conclusione, si suggerisce di adottare quale riferimento per l'elaborazione della proposta economica l'anno 2023, appena concluso, già definito e tale da poter fornire ai concorrenti e all'Ente valori certi e univoci esenti da interpretazioni e analisi arbitrarie. Ipotizzando come anno base un anno futuro e a tutt'oggi ricco di elementi geopolitici importanti, le concorrenti saranno costrette a elaborare ipotesi più o meno aggressive, rendendo le varie offerte non confrontabili e mettendo in difficoltà l'Amministrazione in caso di future giustifiche di gara. Le giustificazioni dei prezzi di acqua, gas, energia elettrica, infatti, saranno difficilmente analizzabili, esponendo l'Amministrazione ad un elevato rischio.</p> <p>Si suggerisce quindi, nell'ottica di offrire maggiori elementi di congruità dell'offerta sia ai partecipanti sia all'Amministrazione, di ridurre l'aleatorietà e i rischi, adottando come riferimento per l'anno base n=0 un anno certo, come potrebbe essere l'anno 2023 sopra citato.</p>	Amministrativo	Convenzione	Come riportato nel chiarimento n. 15 "Si precisa che l'anno di riferimento n=0 è da intendersi l'anno di scadenza del termine di presentazione, ossia 2024".
-----	------------	---	----------------	-------------	--

107	15/01/2024	<p>CHIARIMENTO 16</p> <p>Con riferimento all'Articolo 20.5 "Revisione periodica dei prezzi" dell'Allegato 5 "Schema di Convenzione e suoi allegati", si evidenziano le seguenti criticità in merito alla tipologia di indicizzazione individuata per effettuare la revisione del corrispettivo annuo dei servizi oggetto della gara:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Indice NIC energia elettrica (codice COICOP 04510): si tratta di un indice statistico per il quale non è definito un algoritmo di calcolo esplicito e per il quale non vi è nessun chiaro riferimento all'indice di mercato (PUN). Da Gennaio 2019 il paniere è stato aggiornato introducendo il nuovo segmento di consumo Energia elettrica mercato libero, la cui rilevazione viene svolta centralmente dall'Istat attraverso procedure di raccolta automatica dei dati di web scraping, utilizzando un sito web, il portale offerte, previsto dalla legge 124/17 realizzato e gestito da Acquirente Unico, secondo le modalità stabilite da ARERA per la raccolta e la pubblicazione delle offerte presenti sul mercato di vendita al dettaglio, al fine di migliorare la consapevolezza dei clienti. Il segmento di consumo Energia elettrica mercato libero prevede una stratificazione per tipo di contratto (residenti o non residenti), per tariffa applicata (monoraria o multioraria) e per tipologia di contratto (prezzo variabile o bloccato, cioè il prezzo non cambia per almeno un anno). Per ciascun prodotto si rilevano le spese dei principali fornitori selezionati con il criterio cut-off sulla base delle quote di mercato desunte dalla rilevazione Indagine sui settori regolati, svolta annualmente da ARERA (sulla base della legge n.481/1995), con un dettaglio regionale, per un totale di circa 4.000 quotazioni mensili. Per ciascun fornitore e per ciascuno strato vengono calcolati gli indici elementari, dai quali si ottiene l'indice regionale di aggregato mediante la media aritmetica ponderata, con pesi proporzionali alla spesa dei consumi fatturati agli utenti domestici in ciascuna regione nel mercato libero (1). <p>Considerati gli elementi sopra illustrati, la presenza di tariffe mercato libero rilevate nel web potrebbe introdurre elementi distorsivi rispetto all'andamento del mercato spot (ad esempio, offerte sotto-costi per posizionamento su compratori web, offerte a prezzo fisso su più anni).</p> <p>Inoltre, si consideri che, trattandosi di un indice statistico legato all'andamento della spesa complessiva di utenze domestiche, per costruzione non è rappresentativo dell'effettivo costo sostenuto dall'Appaltatore per le utenze oggetto della gara.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Indice NIC Gas naturale e gas di città (COICOP 04521): si tratta di un indice statistico per il quale non è definito un algoritmo di calcolo esplicito e per il quale non vi è nessun chiaro riferimento all'indice di mercato (PSV, TTF). Da Gennaio 2022 il paniere è stato aggiornato introducendo il nuovo segmento di consumo Gas di città e gas naturale mercato libero, la cui rilevazione viene svolta centralmente dall'Istat attraverso procedure di raccolta automatica dei dati di web scraping, utilizzando un sito web, il portale offerte, previsto dalla legge 124/17 realizzato e gestito da Acquirente Unico, secondo le modalità stabilite da ARERA per la raccolta e la pubblicazione delle offerte presenti sul mercato di vendita al dettaglio, al fine di migliorare la consapevolezza dei clienti. Il nuovo segmento di consumo Gas di città e gas naturale mercato libero prevede una stratificazione per tipologia di contratto (prezzo variabile o bloccato, cioè il prezzo non cambia per almeno un anno). Per ciascun prodotto si rilevano le spese stimate a fronte di un consumo medio annuo, da cui si seleziona un campione di unità di rilevazione, individuate con il criterio cut-off sulla base delle quote di mercato dei principali gruppi di vendita al dettaglio nel settore domestico, desunte dalla rilevazione Indagine sui settori regolati, svolta annualmente da ARERA (sulla base della legge n.481/1995), con una ripartizione regionale. Per ciascuno strato (dato dalla combinazione delle variabili prodotto/regione/unità di rilevazione - operatore) vengono calcolati gli indici elementari, dai quali si ottiene l'indice regionale di aggregato mediante la media aritmetica ponderata, con pesi proporzionali alla spesa dei consumi fatturati agli utenti domestici in ciascuna regione nel mercato libero. (1) <p>Considerati gli elementi sopra illustrati, la presenza di tariffe mercato libero rilevate nel web potrebbe introdurre elementi distorsivi rispetto all'andamento del mercato spot (ad esempio, offerte sotto-costi per posizionamento su compratori web, offerte a prezzo fisso su più anni).</p> <p>Inoltre, si consideri che, trattandosi di un indice statistico legato all'andamento della spesa complessiva di utenze domestiche, per costruzione non è rappresentativo dell'effettivo costo sostenuto dall'Appaltatore per le utenze oggetto della gara.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Periodo di riferimento (Anno 2024): si evidenzia che la scelta di utilizzare quale anno di riferimento il 2024 implica utilizzare prezzi formulati sulla base di scenari del tutto indicativi e soggetti a continue ed imprevedibili modifiche a causa della forte volatilità dei prezzi, introducendo un significativo rischio mercato sia per l'Appaltatore che per l'Ente. <p>Alla luce di quanto sopra evidenziato, si suggerisce quindi quanto segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sostituire l'indice Istat NIC energia elettrica (codice COICOP 04510) con il prezzo di mercato dell'energia elettrica per le utenze oggetto della gara, composto da PUN maggiorato degli oneri pubblicati dall'ARERA riferiti alle utenze di tipo BT altri usi se in bassa tensione o utenze di tipo MT altri usi se in media tensione (laddove previsto dalla normativa vigente, le componenti soggette a perdite di rete sono maggiorate secondo i coefficienti di perdita, così come definiti dall'ARERA e riferiti alla tipologia di utenza) e delle imposte (es. accise). • Sostituire l'Indice NIC Gas naturale e gas di città (COICOP 04521) con il prezzo di mercato del gas naturale per le utenze oggetto della gara, composto dal prezzo "Condizioni economiche per i clienti del Servizio di tutela", pubblicato mensilmente dall'ARERA per utenze domestiche (ambito e scaglione di consumo in base alla tipologia di utenze oggetto della gara), incluse le imposte relative agli usi applicabili ai consumi degli impianti oggetto della gara. <p>(1) Informazioni estratte da "Indici dei prezzi al consumo. Aspetti generali e metodologia di rilevazione – Edizione 2022" (Istat)</p>	Amministrativo	Convenzione	Si confermano gli atti di gara.
108	16/01/2024	<p>essendo stato prorogato il termine per la presentazione delle offerte al 20/02/2024, si chiede conferma che sia stato ugualmente prorogato anche il termine per la presentazione delle richieste di chiarimenti fino a 14 giorni antecedenti il nuovo termine.</p> <p>In attesa di un vostro cortese riscontro porgiamo cordiali saluti.</p>	Amministrativo	Atti di gara	Si conferma.

109	16/01/2024	L'art. 7 della Convenzione recita: "La presente Convenzione ha durata di 1 (UNO) anno Le Aziende Sanitarie, nel periodo di validità della Convenzione, potranno aderirvi stipulando i contratti specifici (Ordinativi di Fornitura), che avranno una durata massima di 3 (tre) anni a decorrere dalla data di sottoscrizione della Convenzione". Ciò significa che nessun OdF potrà avere durata pari a 3 anni; nel caso limite di perfezionamento di OdF l'ultimo giorno di validità della Convenzione, considerando i 90 giorni (3 mesi) previsti per la formulazione del preventivo da parte del Fornitore, nonché i 6 mesi previsti per la valutazione dello stesso da parte dell'Azienda, il relativo OdF avrebbe durata pari a 1 anno e 3 mesi. Si chiede di confermare che la durata massima dei singoli Ordinativi di Fornitura (OdF) sia pari a 3 anni dalla data di sottoscrizione della Convenzione.	Amministrativo	Convenzione	La durata contrattuale dell'ordinativo di fornitura decorre dalla sottoscrizione dello stesso da parte dell'Azienda sanitaria convenzionata. Si conferma quanto indicato nel punto 3.1 del Disciplinare di gara. Quanto riportato nella Convenzione all'art. 7 co. 2 verrà modificato nello stesso senso, con apposito provvedimento.
110	16/01/2024	Si chiede di confermare che la modalità di costituzione delle garanzie provvisorie attraverso la piattaforma PAGO PA sia alternativa al rilascio delle stesse da parte di imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività.	Amministrativo	Disciplinare	Si conferma. Si vedano le specifiche modalità indicate all'art. 10 del Disciplinare di gara.
111	16/01/2024	Alla luce del chiarimento n° 25 con cui si indica la proroga dei termini di presentazione delle offerte di 20 gg, e in considerazione del fatto che sulla piattaforma Sintel tale termine è già stato adeguato e pubblicato, si chiede gentilmente di sapere quando verrà pubblicata la formalizzazione della proroga. Si chiede, inoltre, che vengano prorogati i termini di scadenza per la presentazione di eventuali altri quesiti/chiarimenti e si chiede di indicare quale sarà, appunto, la nuova data ultima per porli.	Amministrativo	Bando	Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara, verrà definita una congrua proroga del termine di presentazione offerte. In ogni caso si tenga monitorato l'aggiornamento del termine di presentazione offerte indicato nell'applicativo Sintel.
112	17/01/2024	Si chiede di chiarire la differenza tra le seguenti coperture assicurative richieste all'All. 5.6: RCT RC Professionale in quanto trattasi, in entrambi i casi, di coperture assicurative per la responsabilità civile verso terzi e/o cose di terzi derivanti da fatti dipendenti dalle attività espletate presso gli immobili oggetto del contratto.	Amministrativo	Convenzione	Si tratta di coperture assicurative diverse: una generica, l'altra specifica.
113	17/01/2024	QUESITO N. 3: Nel documento "Allegato 8 _ Schema di offerta economica", con specifico riferimento alla voce di prezzo PD2, si chiede di chiarire come la quantità (mq) di riferimento di tale voce sia stata calcolata, in quanto non sembrerebbe esserci una analogia di proporzione con la quantità della voce PD1 rispetto invece a quanto calcolato e riportato per gli altri lotti". Infatti La voce PD2 parrebbe essere stata interpretata in modo differente per le varie aziende sanitarie in quanto varia da 1.686.434 del Lotto 1 a 54.000 del Lotto 3; se tale superficie fosse area esterna non ha riscontro con la realtà e nemmeno con i valori di area di illuminazione esterna, e appunto, per derimere il dubbio interpretativo, servirebbe sapere come è essere calcolata e definita la quantità di riferimento.	Amministrativo	Schema Offerta	Si confermano i fabbisogni di gara
114	17/01/2024	QUESITO N. 4: Nel documento "Allegato 8 _ Schema di offerta economica", con specifico riferimento alla voce di prezzo PD3 si , si chiede di chiarire se il canone unitario indicato pari a 150,00 euro/mq sia oggetto di refuso nell'unità di misura o meno, cioè sia da intendersi €/mq o €/cad. alla luce delle quantità espresse nei vari lotti.	Amministrativo	Schema Offerta	L'indicazione €/mq costituisce un errore materiale. Si procederà alla sua correzione nel documento Allegato 8 Schema di offerta economica, con apposito provvedimento.
115	17/01/2024	QUESITO N. 5: Nel documento "Allegato 8 _ Schema di offerta economica", con specifico riferimento alla voce di prezzo PL1 e PL2 il valore del personale aggiuntivo specializzato e antincendio indicato nei Lotti 1, 2, 3, 4 ci risulta congruente con l'assetto dei lotti mentre ci sembra sovrabbondante nel Lotto 5 e 6 rispetto all'assetto degli stessi: si chiede di verificare i dati e di sapere quali sono stati i criteri per l'assegnazione sui vari presidi/lotti.	Amministrativo	Schema Offerta	Si confermano gli atti di gara
116	17/01/2024	1.Per permettere ai concorrenti di effettuare un'analisi capiente e corretta sull'impianto di gara, l'operatore economico chiede che vengano pubblicati gli elenchi delle strutture oggetto di gara con relative superfici (m2) e volumetrie (m3);	Amministrativo	Atti di gara	Si vedano le informazioni di maggiore dettaglio fornite con i prospetti aggiornati dell'Allegato 12 progetto di gara "Quadro economico".
117	17/01/2024	2.Si richiede conferma che le strutture ad alta intensità di cura afferenti alle aziende ospedaliere ULSS 1, ULSS 2, ULSS 3, ULSS 4, ULSS 5 riportate nell'allegato 5.2 non siano oggetto di convenzione. Qualora lo fossero, si richiede il lotto di appartenenza.	Amministrativo	Convenzione	Trattasi di refuso, tali Aziende sanitarie non sono interessate dalla presente procedura. Si procederà alla correzione dell'Allegato 5.2 con apposito provvedimento.
118	17/01/2024	3.Si richiede la rettifica dell'Allegato 8 "Schema di offerta economica" in formato excel, poiché nel foglio "Offerta Lotto 1" le moltiplicazioni della colonna L alle righe 20,21e 54, e nel foglio "Offerta Lotto 4" le moltiplicazioni della colonna L alle righe 11,14,20,26,29,32,37,50, sono errate;	Amministrativo	Schema Offerta	Trattasi di errore materiale. Si procederà alla correzione dell'Allegato 8 con apposito provvedimento.
119	17/01/2024	4.In virtù della risposta al chiarimento n°40, si chiede se anche il termine di presentazione dei chiarimenti sia oggetto di proroga;	Amministrativo	Disciplinare	Si conferma. La modifica del termine di presentazione delle offerte comporta l'automatico adeguamento dei termini per i chiarimenti previsti dall'art. 2.2 del Disciplinare di gara.
120	17/01/2024	5.Si chiede di confermare se i consumi dei vettori (gas naturale, energia elettrica, acqua) indicati nell'allegato 12 siano corrispondenti alle volumetrie (m3) e alle superfici (m2) dei servizi A, B e D dichiarate alle voci Pa1, Pa2, Pb1, Pb2, Pd1 nei modelli di offerta economica dei singoli lotti dell'allegato 8, garantendo la coerenza dei dati;	Amministrativo	Schema Offerta	Si confermano i fabbisogni espressi nell'Allegato 8 Schema di offerta economica.
121	17/01/2024	6.Si chiede di dare evidenza del gestore attuale delle reti di teleriscaldamento oggetto di gara e dichiarate fra i consumi di energia nell'allegato 12;	Amministrativo	Progetto di gara	Si conferma la documentazione di gara fornita.
122	17/01/2024	7.Si chiede conferma del fatto che le risorse qualificate come personale aggiuntivo e squadra antincendio, indicate nelle quantità QL1 e QL2 del modulo offerta, siano in tutto o in parte incluse nel personale di cui all'Allegato 5.7;	Amministrativo/ tecnico	Convenzione	Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico, nel formulare la propria offerta/progetto, dovrà tenere presente complessivamente anche del personale indicato nell'Allegato 5.7 e delle relative qualifiche.
123	17/01/2024	8.Si chiede di precisare in quale modo trovino applicazione le clausole di cui al Capitolato (Allegato 6), Capitolo 12, commi 12.2 e 12.3, pagg. 132 e 133: "Il progetto esecutivo deve essere ... realizzato dall'Appaltatore ... Il valore economico degli incentivi eventualmente ottenuti a seguito degli interventi andrà in detrazione del costo dell'intervento, ovvero sarà oggetto di accordo tra le parti", alla luce di quanto specificato nel Capitolato (Allegato 6), Capitolo 12, articolo 12.1, punto 3. del primo elenco numerato, "realizzazione dei sistemi automatici per la gestione e il monitoraggio degli impianti";	Tecnico	Capitolato	Quanto al Capitolo 12.2 e 12.3 si confermano gli atti di gara. Per quanto riguarda il Capitolo 12.1.3 (sistemi di monitoraggio) gli eventuali incentivi saranno a favore dell'appaltatore.
124	17/01/2024	9.Si chiede di fornire le planimetrie delle strutture sanitarie oggetto di convenzione, al fine di permettere agli operatori economici di effettuare valutazioni su quanto citato all'art.5.15 del capitolato tecnico e nel criterio H dell'allegato 7.	Tecnico	Capitolato	Si conferma la documentazione di gara fornita.

125	18/01/2024	Con riferimento ai chiarimenti già pubblicati da codesto spettabile Ente (nel dettaglio il chiarimento n. 15 data richiesta del 18/12/2023) si ritiene utile suggerire a codesto spettabile Ente come l'anno di riferimento indicato da adottare in fase di offerta, ovvero scenario 2024, risulti alquanto incerto (spazio temporale di analisi di un unico mese gennaio 2024) lasciando ampio margine ad analisi e previsioni totalmente arbitrarie ed esponendo gli attori in campo ad elevati rischi ed indici di incertezza; tali rischi potranno presentarsi in sede di revisione prezzi tanto per l'Amministrazione contraente, quanto per l'Appaltatore aggiudicatario. Si sottolinea infatti che: 1) Per presentare offerta sarà necessario fare delle stime sull'andamento dei prezzi di acqua, gas, energia elettrica, inflazione. Le stime potrebbero essere sottostimate (ed esporre le società ad un rischio economico) o sovrastimate (ed esporre l'amministrazione ad un extracosto). 2) Come recentemente accaduto per l'anno 2022, quando crisi energetica e guerra hanno fatto schizzare i prezzi, risulta difficoltoso fare ipotesi certe in questo contesto globale. Fino a febbraio 2022 nessuno avrebbe potuto immaginare uno scenario prezzi per il prosieguo dell'anno 2022 come poi, in realtà, si è verificato. 3) A conclusione, si suggerisce di adottare quale riferimento per l'elaborazione della proposta economica l'anno 2023, appena concluso, già definito e tale da poter fornire ai concorrenti e all'Ente valori certi e univoci esenti da interpretazioni e analisi arbitrarie. Ipotizzando come anno base un anno futuro e a tutt'oggi ricco di elementi geopolitici importanti, le concorrenti saranno costrette a elaborare ipotesi più o meno aggressive, rendendo le varie offerte non confrontabili e mettendo in difficoltà l'Amministrazione in caso di future giustificazioni di gara. Le giustificazioni dei prezzi di acqua, gas, energia elettrica, infatti, saranno difficilmente analizzabili, esponendo l'Amministrazione ad un elevato rischio. Si suggerisce quindi, nell'ottica di offrire maggiori elementi di congruità dell'offerta sia ai partecipanti sia all'Amministrazione, di ridurre l'aleatorietà e i rischi, adottando come riferimento per l'anno base n=0 un anno certo, come potrebbe essere l'anno 2023 sopra citato	Amministrativo/ tecnico	Convenzione	Si confermano gli atti di gara. L'NO=2024 riguarda il meccanismo di rivalutazione dei prezzi non l'importo relativo alla presenzazione dell'offerta il quale verterà, se necessario, rivalutato come da atti di gara.
126	18/01/2024	Dall'articolo 20.5 "Revisione periodica dei prezzi" dell'Allegato 5 "Schema di Convenzione e suoi allegati" si evince che l'indice di riferimento per la revisione prezzi per il gas di riferimento per la revisione prezzi è: Indice NIC Gas naturale e gas di città (COICOP 04521). Il calcolo di tale indice non è basato sulla tipologia di utenze oggetto della gara, quindi agevolazioni (es: accisa per usi ospedalieri) non verranno considerate con conseguente mancato beneficio per l'amministrazione. Si chiede quindi la possibilità di utilizzare un indice differente come quello ARERA sicuramente più aderente all'andamento del prezzo di mercato.	Amministrativo/ tecnico	Convenzione	Si confermano gli atti di gara.
127	18/01/2024	Nella gara bandita da codesta spettabile Amministrazione nel 2019 le strutture del project financing per Policlinico di Borgo Roma e Ospedale Civile Maggiore di Borgo Trento non erano oggetto del servizio energia. Si chiede conferma che anche in questa gara valga la stessa prescrizione.	Amministrativo/ Tecnico	Atti di gara	Si conferma che anche nella attuale procedura non sono ricomprese le strutture in project.
128	18/01/2024	Si chiede conferma se i consumi di energia elettrica, gas, acqua dell'ospedale della Donna e del Bambino siano ricompresi nei consumi di cui all'allegato 12 progetto di gara - Quadro economico. Se sì, si chiede gentilmente di fornire la quota parte di consumi relativi all'ospedale della Donna e del Bambino.	Amministrativo/ Tecnico	Allegato 12 quadro economico	Si confermano gli atti di gara. I consumi saranno calcolati sulla base dei dati del periodo di riferimento e delle tariffe in vigore in tale periodo. I fabbisogni richiesti ai fini della formulazione dell'offerta sono quelli espressi nell'allegato offerta economica.
129	18/01/2024	Si chiede conferma se i consumi di energia elettrica, gas, acqua dell'ospedale in project financing per Policlinico di Borgo Roma siano ricompresi nei consumi di cui all'allegato 12 progetto di gara - Quadro economico. Se sì, si chiede gentilmente di fornire la quota parte di consumi relativi all'ospedale in project	Amministrativo/ Tecnico	Allegato 12 quadro economico	Si confermano gli atti di gara. I consumi saranno calcolati sulla base dei dati del periodo di riferimento e delle tariffe in vigore in tale periodo. I fabbisogni richiesti ai fini della formulazione dell'offerta sono quelli espressi nell'allegato offerta economica.
130	18/01/2024	Si chiede se la mancanza di quantità nelle voci di cui all' Allegato 8 Schema di offerta economica relativamente al lotto 2 e 3 nello specifico: "PE5 Apparecchiature diagnostiche e per terapia fisse" sia un refuso o corrisponda ad una quantità nulla. Nel secondo caso si chiede come possano essere nulle voci come numero prestazioni diagnostiche in un lotto su cui insistono ospedali con più di 1500 posti letto ed essendo, per esempio, nel lotto 1 pari a 110.015.	Amministrativo	Allegato 8 Schema di offerta economica	Si confermano gli atti di gara. Viene richiesto comunque di quotare anche le voci che hanno attualmente fabbisogno "0/non presente."
131	18/01/2024	Relativamente all'allegato 8 Schema di offerta economica, per il lotto 5 e il lotto 4 sono inserite quantità pari rispettivamente a n. 18 e n. 22 "PE5 Apparecchiature diagnostiche e per terapia fisse". Essendo la quantità pari al numero di prestazioni annue, come definito a pagina 24 dello schema di convenzione, appare alquanto inverosimile che il numero di prestazioni siano così esigue. Inoltre le quantità riportate nei lotto 4 e 5 sono completamente differenti rispetto ai numeri riportati negli altri lotti (Lotto 1: 110.015; Lotto 6: 65.299) a comprova del fatto che non c'è coerenza tra le quantità dei lotti 1 e 2 e delle quantità riportate negli altri lotti. Essendo però la base d'asta uguale per tutti i lotti (euro per ogni prestazione), si chiede di inserire per tutti i lotti il numero di prestazioni effettive.	Amministrativo	Allegato 8 Schema di offerta economica	Si confermano gli atti di gara
132	18/01/2024	Relativamente alla squadra di pronto intervento antincendio, si legge, a pagina 26 dello schema di convenzione: "Numero di addetti costituenti la/e squadra/e di emergenza tecnica e antincendio richiesti dall'Azienda Sanitaria.", mentre a pagina 28, si definisce il prezzo della squadra di pronto intervento antincendio come: "prezzo per addetto 24h x 7gg". Il base d'asta risulta essere 107.787,58411 €/addetto.	Amministrativo/ Tecnico	Convenzione	Si intende remunerare un servizio antincendio che garantisca la presenza di risorse che comprenda un addetto (ruolo) che sia presente h24 7su7. L'attivazione costituisce di un'opzione per l'Azienda Sanitaria. Vedasi paragrafo 5.6 del Capitolato tecnico, in particolare laddove si precisa che "Il personale della Squadra potrà comunque essere utilizzato dall'Appaltatore anche per le attività manutentive e di presidio, ma dovrà comunque essere sempre disponibile per gli interventi in urgenza e in emergenza nel numero di addetti previsti dall'Azienda Sanitaria in sede di Preventivo".

133	19/01/2024	Riferimento art. 17 – Offerta economica, del disciplinare di gara All'articolo citato è riportato quanto segue: "Ciascun concorrente dovrà, compilare ed allegare negli appositi campi predisposti a Sistema, per ciascun lotto per cui intende presentare offerta, un'offerta economica analitica redatta secondo il documento Modello di Offerta Economica Allegato 8 degli Atti di gara, da caricare sia in formato .xls, sia in formato .pdf, sottoscritta digitalmente a pena di esclusione nella versione .pdf omissis" L'allegato modello di offerta è stato predisposto inserendo le formule per il calcolo automatico del canone; in ogni caso è onere del concorrente verificare la correttezza dei risultati ottenuti." 1. In riferimento a quanto sopra esposto, si chiede a codesta rispettabile Amministrazione di rendere disponibile il documento di cui all'Allegato 8 anche in formato .xls predisposto con le formule per il calcolo automatico del canone. 2. Si chiede altresì di confermare che tale file, compilato nel dettaglio, oltre al documento .pdf, dovrà altresì essere caricato a sistema.	Amministrativo	Disciplinare	1. Il file XLS è reso disponibile sin dall'inizio, in ogni caso si rende disponibile da subito una nuova versione emendata di ogni errore materiale presente nelle formule. 2. Si conferma anche la necessità di caricare il file pdf.
134	19/01/2024	in riferimento all'installazione di sistemi di monitoraggio degli impianti, al punto "12.1 Generalità" del Capitolato Tecnico si riporta quanto di seguito: "Le prestazioni a carico dell'Appaltatore e remunerate nell'ambito del canone relativo ai servizi sono: [...] 3. realizzazione dei sistemi automatici per la gestione e il monitoraggio degli impianti" Mentre nei successivi paragrafi viene riportato: "L'Appaltatore, previa approvazione dell'Azienda Sanitaria, deve realizzare sistemi automatici di gestione e monitoraggio degli impianti. A questo scopo deve presentare all'Azienda Sanitaria entro 90 giorni solari dalla richiesta di preventivo (RdP), un documento di indirizzo alla progettazione (DIP) degli interventi necessari a realizzare". Si chiede conferma che l'installazione di sistemi di monitoraggio degli impianti sia una attività extra canone e pertanto remunerata come manutenzione straordinaria.	Tecnico/Amministrativo	Capitolato Tecnico	Non si conferma quanto richiesto.
135	22/01/2024	Nel chiarimento n.20 del 20/12/23 confermate la possibilità di presentare una cauzione calcolata solo sull'importo del lotto di maggior valore (lotto 2), pur partecipando a tutti i lotti. Nel chiarimento n. 49 del 02/01/2024 confermate che si può produrre un'unica cauzione ma d'importo pari alla somma degli importi di tutti i lotti. Siamo a chiedere quale delle due possibilità confermate definitivamente, dato che gli importi delle cauzioni sono molto alti.	Amministrativo	Disciplinare	Conformemente a quanto previsto nel Disciplinare di gara all'art. 10, si conferma la risposta data nel quesito 49, e si rettifica quindi il precedente chiarimento n. 20. Pertanto, il chiarimento definitivo è: 1. In caso di partecipazione a più lotti, l'operatore economico potrà produrre un'unica cauzione provvisoria per tutti i lotti cui partecipa o disintne cauzioni per ciascun lotto. 2. L'importo della cauzione provvisoria dovrà essere pari al 2% calcolato sull'importo complessivo del Lotto. Trattasi di refuso. Si provvederà a pubblicare quanto prima lo stesso documento emendato, con apposito provvedimento. Si riportano di seguito gli importi corretti. Cauzione 2% sul Totale complessivo: Lotto 1 € 2.394.250,98 Lotto 2 € 3.795.326,58 Lotto 3 € 1.360.060,33 Lotto 4 € 1.404.766,74 Lotto 5 € 3.430.049,08 Lotto 6 € 2.650.473,44
136	23/01/2024	Vista la data pubblicata sul portale del 20/02/2024, si chiede se è da intendersi come termine di presentazione dell'offerta effettivo	Amministrativo	Bando	Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara, verrà definita una congrua proroga del termine di presentazione offerte. In ogni caso si tenga monitorato l'aggiornamento del termine di presentazione offerte indicato nell'applicativo Sintel.
137	23/01/2024	Con riferimento al paragrafo 3.4 del Capitolato Tecnico, atteso che la normativa di recepimento delle Direttive 2018/2001 (RED II) e 2019/944 (IEM) determina nuove opportunità nell'ambito della valorizzazione e condivisione dell'energia. Considerato in particolare che, ai sensi della lettera b), comma 1 dell'articolo 31 del D.Lgs. 199/2021, possono far parte di Comunità Energetiche Rinnovabili, tra gli altri soggetti, le "amministrazioni locali contenute nell'elenco delle amministrazioni pubbliche divulgato dall'Istituto Nazionale di Statistica", comprese quindi le Aziende Sanitarie. Considerato altresì che gli ultimi decreti attuativi e le regole operative previste dal D.Lgs. 199/2021 sono ormai di prossima adozione, aprendo importanti opportunità di risparmio disponibili, per un determinato lasso temporale, per tutti i soggetti aventi diritto. Tanto considerato, al fine di non precludere alle Aziende Sanitarie la partecipazione ai benefici economici derivanti dalla normativa, si chiede di esplicitare, nel Capitolato Tecnico, nell'ambito dell'articolo 3.4, quanto segue: "l'Appaltatore è obbligato, in caso di esplicita e formale richiesta dell'Azienda Sanitaria contraente, a conferire specifico mandato e/o quant'altro necessario per la valorizzazione dell'energia elettrica consumata o prodotta, ad una o più Configurazioni di Autoconsumo per la Condivisione dell'Energia Rinnovabile (CACER). Il mandato dovrà essere conferito dall'Appaltatore secondo le modalità che saranno definite nelle Regole Operative di prossima emanazione e interesserà la valorizzazione dell'energia prodotta da uno o più POD compresi nel perimetro dell'appalto. L'Appaltatore si dovrà altresì impegnare a trasferire i benefici economici derivanti dalla valorizzazione dell'energia prodotta/consumata ai POD compresi nel perimetro dell'Ordinativo di Fornitura all'Azienda Sanitaria contraente in quanto soggetto beneficiario"	Tecnico/Amministrativo	Capitolato Tecnico	Si confermano gli atti di gara
138	24/01/2024	Con riferimento al paragrafo 5.3 dell'Allegato 6 Capitolato Tecnico, si chiede di indicare quali strutture ospedaliere, Lotto per Lotto, richiedono la presenza di personale per il presidio tecnologico.	Tecnico/Amministrativo	Capitolato Tecnico	Si confermano gli atti di gara. L'Operatore Economico dovrà formulare l'offerta sulla base del modello organizzativo proposto.

139	24/01/2024	Chiedo cortesemente di poter ricevere risposta al chiarimento inviato dalla scrivente in data 29 Dicembre 2023 che di seguito riporto: "In merito ai requisiti di capacità tecnica e professionale indicati nel disciplinare di gara (pag. 21), chiediamo conferma che, in caso di Consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b) del codice, la certificazione UNI CEI 11352 è sufficiente che sia posseduta dal consorzio e da almeno una delle consorziate indicate come esecutrici. Si chiede inoltre una proroga di 20 giorni (diconsi giorni venti), in considerazione della complessità dello studio in argomento, al fine di consentire una accurata e puntuale formulazione dell'offerta, economica e tecnica."	Tecnico/Amministrativo	Disciplinare	Nel caso di consorzio si conferma. Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara, verrà definita una congrua proroga del termine di presentazione offerte. In ogni caso si tenga monitorato l'aggiornamento del termine di presentazione offerte indicato nell'applicativo Sintel.
140	24/01/2024	con riferimento ai servizi analoghi di cui all'art. 6.2 del Disciplinare di gara, si chiede conferma che: - in un contratto pluriennale remunerato a canone avente ad oggetto la manutenzione impianti elettrici compresa la fornitura energia e combustibili, comprovato con CEL nel quale la "manutenzione impianti elettrici" e la " fornitura energia e combustibili" (annessa agli impianti stessi) sono indicati per decisione dell'ente Contraente con voci separate, l'importo relativo alla fornitura energia possa essere utilizzato per il soddisfacimento del requisito; - la "gestione calore comprensiva di manutenzione termica e fornitura gas metano ed energia elettrica" possa essere considerato servizio analogo e pertanto utilizzato per il soddisfacimento del requisito; - il "servizio energia e manutenzione impianti di climatizzazione" possa essere considerato servizio analogo e pertanto utilizzato per il soddisfacimento del requisito.	Tecnico/Amministrativo	Disciplinare	I servizi analoghi sono dettagliatamente definiti all'art. 6.2 del Disciplinare. Si tenga presente che è esclusa la mera fornitura di energia elettrica e di combustibili.
141	24/01/2024	Con la presente vi preghiamo confermare che, in deroga a quanto previsto dal disciplinare di gara, in caso di partecipazione a più lotti, si possa presentare un'unica polizza fideiussoria, con l'indicazione dei lotti a cui si partecipa, ma calcolata sul valore del Lotto maggiore.	Amministrativo	Disciplinare	Non si conferma. Conformemente a quanto previsto nel Disciplinare di gara all'art. 10, si conferma la risposta data nel quesito 49, e si rettifica quindi il precedente chiarimento n. 20. Pertanto, il chimento definitivo è: 1. In caso di partecipazione a più lotti, l'operatore economico potrà produrre un'unica cauzione provvisoria per tutti i lotti cui partecipa o disinte cauzioni per ciascun lotto. 2. L'importo della cauzione provvisoria dovrà essere pari al 2% calcolato sull'importo complessivo del Lotto. Trattasi di refuso. Si provvederà a pubblicare quanto prima lo stesso documento emendato, con apposito provvedimento. Si riportano di seguito gli importi corretti. Cauzione 2% sul Totale complessivo: Lotto 1 € 2.394.250,98 Lotto 2 € 3.795.326,58 Lotto 3 € 1.360.060,33 Lotto 4 € 1.404.766,74 Lotto 5 € 3.430.049,08 Lotto 6 € 2.650.473,44
142	24/01/2024	Nello schema di convenzione sono riportate le regole di misurazione riferite alle voci di prezzo riportate in offerta economica. Per alcune voci chiediamo di chiarire quando segue: 1. Servizio D idrico sanitario – Pd3, chiediamo se l'unità di misura in euro/mq sia un refuso, in quanto trattandosi di filtri antilegionella sembra più appropriato un canone a pezzo unitario anche considerando la tariffa indicata che sembra riferita all'unità e non al mq.	Tecnico/Amministrativo	Allegato 8 Schema di offerta economica	Si conferma quanto richiesto. Trattasi di refuso per quanto riguarda l'unità di misura nell'Offerta Economica. Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara verrà adeguato lo schema di offerta economica e integrato lo schema di Convenzione.
143	24/01/2024	2. Servizio E impianti elettrici – Pe5, il canone corrisponde al numero di prestazioni annue delle apparecchiature di diagnostica per immagini. Per il lotto 1 e 6 nei moduli offerta sono state riportate delle quantità compatibili con attività ospedaliera. Considerando che il servizio retribuisce anche il fabbisogno di energia elettrica della prestazione, chiediamo di controllare perché nei moduli offerta dei lotti 2 – 3 – 4 – 5 non è stato riportato una quantità plausibile o delle quantità minime che potrebbero corrispondere al numero delle apparecchiature esistenti e non a quello delle prestazioni. Inoltre chiediamo insieme al dato corretto se è possibile avere ad oggi il dato di base delle prestazioni 2023.	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano gli atti di gara.
144	24/01/2024	3. Sempre al riguardo del servizio energetico elettrico chiediamo invece, per tutte le altre apparecchiature non attinenti agli impianti tecnologici in manutenzione ne a quelli di diagnostica appena citati, dovendo fornire e monitorare i consumi energetici delle strutture, come richiesto dal capitolato tecnico, come si procederà al controllo dell'aumento del numero di apparecchiature elettriche che non competono al controllo dell'appaltatore (da apparecchi elettromedicali, macchine da ufficio, alimentatori e caricatori di utenti e personale sanitario e non, che però incidono nella migliaia di attività giornaliere per ogni apparecchiatura. È possibile avere un parametro di base 0 ad esempio con le giornate di degenza, con il numero dei cespiti e con le giornate lavorative del personale dipendente, in modo da poter annualmente verificare la variazione incidente sul consumo?	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Non si conferma. Trattasi di un servizio pagato a canone onnicomprensivo.
145	24/01/2024	4. Servizio F impianti speciali – Pf1, è corretto interpretare che rientrano nella superficie tutti i vani in cui insiste almeno 1 impianto tra quelli elencati nella specifica?	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano i fabbisogni indicati.
146	24/01/2024	5. Servizio J altri impianti tecnologici – nelle specifiche di misurazione troviamo Qj3 utenze protette da filtri antilegionella, è corretto che tale specifica corrisponde a quella probabilmente errata segnalata prima nel servizio idrico?	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano i fabbisogni indicati.
147	24/01/2024	6. Impianti posta pneumatica, il metodo di conteggio richiede il quantitativo di stazioni costituenti l'impianto. Per i lotti 4 e 6 sembra che invece siano stati indicati gli impianti nel complesso, è possibile avere il numero corretto delle stazioni esistenti?	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano i fabbisogni indicati.

148	24/01/2024	7. Servizio L personale aggiuntivo – considerando la notevole variabilità di personale richiesto nei diversi lotti, considerando che la variabilità non è proporzionale alla dimensione delle strutture del relativo lotto, chiediamo di chiarire, per il presidio giornaliero specializzato, in cui si definiscono operai specializzati impiantisti elettrici, termotecnica e idraulica ospedaliera, se nella tariffa indicata è possibile che vengano richieste altre figure tecniche per altri servizi e con qualifiche da tecnici e/o impiegati invece che operai?	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano i fabbisogni indicati.
149	24/01/2024	8. Per la squadra di pronto intervento antincendio, il capitolato tecnico definisce una squadra, non un operatore, ma quindi 2 operatori insieme in servizio, con presenza 24h x 7gg, quindi 2 h24 corrispondenti a 8760 ore annue per 2 operatori, uguale 17.520 ore annue. La tariffa indicata è di 107.787, 58 euro annui, quindi 6,15 euro/ora. Considerando che il CCNL metalmeccanico per gli operai livello D1 (ex2°), il più basso previsto, la tariffa minima oraria ministeriale è di 20,80 euro/ora a cui si dovrebbe integrare circa il 10% per turnazione H24, chiediamo se ci sia un errore nella tariffa riportata e se debba essere rettificata.	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si intende remunerare un servizio antincendio che garantisca la presenza di risorse che comprenda un addetto (ruolo) che sia presente h24 7su7. L'attivazione costituisce di un'opzione per l'Azienda Sanitaria. Vedasi paragrafo 5.6 del Capitolato tecnico, in particolare laddove si precisa che <i>"Il personale della Squadra potrà comunque essere utilizzato dall'Appaltatore anche per le attività manutentive e di presidio, ma dovrà comunque essere sempre disponibile per gli interventi in urgenza e in emergenza nel numero di addetti previsti dall'Azienda Sanitaria in sede di Preventivo"</i> .
150	24/01/2024	9. Analizzando e comparando i consumi energetici dei vari lotti, abbiamo rilevato una incongruenza di cui chiediamo il controllo ed eventuale rettifica. Per il lotto 4 in cui, l'Ospedale di Bassano dichiarato in allegato 5.2 struttura ad alta intensità di cura, lo stesso incide per circa il 60% dei consumi dei vettori energetici. Il modulo offerta al capitolo E servizi elettrici, alle voci Pe1 e Pe2 sembra riportare delle superfici invertite tra i due canoni e questo causa un valore del servizio elettrico non congruo con la necessità di acquisto sul mercato di circa 30.000.000 di kWh al netto di quella prodotta dagli impianti di cogenerazione. Questa anomalia così accentuata si riscontra solo in questo lotto ed è causa di una carenza importante nell'ordine di milioni di euro annui nel canone complessivo. Chiediamo pertanto una verifica e la rettifica dei dati esposti e conseguentemente della base d'asta di questo lotto.	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano i fabbisogni indicati.
151	24/01/2024	10. Sempre raffrontando i dati tra i vari lotti, al riguardo della clausola sociale, abbiamo rilevato che mentre per i lotti 2 – 3 – 4 – 5 – 6 il rapporto tra addetti da riassorbire oscilla in un campo variabile in un massimo del 15/20% rispetto alle superfici da prendere in carico, nel lotto 1 tale rapporto ha una incidenza doppia di personale da riassorbire. Chiediamo un controllo del personale inserito in clausola sociale per il lotto 1 per verificare se non siano stati inseriti anche addetti alla manutenzione straordinaria, ovvero, visto che al servizio L personale aggiuntivo, questo lotto richiede 18 operatori, questi non siano compresi tra quelli indicati in clausola sociale. Considerando anche che negli altri lotti, visti i numeri dichiarati come personale aggiuntivo, sicuramente questo, non è stato inserito tra quelli di clausola sociale.	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico, nel formulare la propria offerta, dovrà tenere presente complessivamente il personale indicato e le relative qualifiche.
152	24/01/2024	11. Al riguardo della gestione con sistema informativo, chiediamo di sapere se attualmente tutti i lotti sono gestiti con un sistema informativo dotato di DataBase alfanumerico che resterà di proprietà delle aziende sanitarie e se per tutti i fabbricati esiste documentazione di base grafica sia architettonica e se sia presente su essa la componentistica a vista. In caso di non uniformità, chiediamo per singolo lotto la percentuale media di documentazione grafica architettonica, grafica impiantistica e database alfanumerico dei componenti e dati delle strutture.	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano gli atti di gara. Quanto disponibile è stato fornito con la documentazione già pubblicata.
153	24/01/2024	13. Non essendo previsti i sopralluoghi presso gli impianti, chiediamo quali siano le strutture in cui sono presenti centrali termiche a vapore, potenza e numero dei generatori ed anzianità di servizio dei generatori ed a quali utenze è dedicato il vapore. Tale dato è necessario per il calcolo della maggiore incidenza del consumo sulle tariffe espresse.	Tecnico	Convenzione	I fabbisogni richiesti ricomprendono anche la produzione di vapore. Si confermano, quindi, gli atti di gara.
154	24/01/2024	14. Per quanto riguarda il funzionamento delle centrali termiche in emergenza per mancanza gas metano, chiediamo quali siano le centrali dotate di generatori funzionanti a doppio combustibile con serbatoi di stoccaggio del gasolio.	Tecnico	Convenzione	Tutte.
155	24/01/2024	15. Non avendo una consistenza specifica, e dovendo prevedere campionature periodiche, comprese nel canone per controllo di inquinamento chimico o batteriologico, chiediamo per ogni lotto il numero di campioni annui medi da analizzare considerati per tutte le categorie di impianti.	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano gli atti di gara.
156	24/01/2024	16. Al fine di valutare la tipologia di sviluppo BIM, chiediamo la possibile consegna delle planimetrie delle strutture ospedaliere, per valutarne la completezza e definire i LOD applicabili.	Tecnico/Amministrativo	Convenzione	Si confermano gli atti di gara.

157	26/01/2024	La presente per chiedere conferma che, in caso di partecipazione a più lotti, dato che l'aggiudicazione può riguardare un lotto solo per ogni Operatore Economico, l'importo della cauzione provvisoria da presentare debba essere pari al 2% dell'importo del lotto di maggior valore, e pertanto pari a € 3.795.326,58, sul quale applicare poi le riduzioni ai sensi di legge. Formuliamo la suddetta domanda in quanto c'è discordanza tra quanto scritto sul disciplinare e quanto indicato al chiarimento n. 20. Si chiede inoltre conferma che non sia richiesto, in fase di offerta, l'impegno al rilascio della cauzione definitiva.	Amministrativo	Disciplinare	Non si conferma. Conformemente a quanto previsto nel Disciplinare di gara all'art. 10, si conferma la risposta data nel quesito 49, e si rettifica quindi il precedente chiarimento n. 20. Pertanto, il chiarimento definitivo è: 1. In caso di partecipazione a più lotti, l'operatore economico potrà produrre un'unica cauzione provvisoria per tutti i lotti cui partecipa o disintne cauzioni per ciascun lotto. 2. L'importo della cauzione provvisoria dovrà essere pari al 2% calcolato sull'importo complessivo del Lotto. Trattasi di refuso. Si provvederà a pubblicare quanto prima lo stesso documento emendato, con apposito provvedimento. Si riportano di seguito gli importi corretti. Cauzione 2% sul Totale complessivo: Lotto 1 € 2.394.250,98 Lotto 2 € 3.795.326,58 Lotto 3 € 1.360.060,33 Lotto 4 € 1.404.766,74 Lotto 5 € 3.430.049,08 Lotto 6 € 2.650.473,44 Si conferma che la vigente normativa non richiede l'impegno al rilascio della cauzione definitiva.
158	26/01/2024	Si chiede altresì, visto l'avvicinarsi del termine di scadenza per la presentazione delle offerte, se il disciplinare, come indicato in alcuni chiarimenti, è stato rettificato e, se sì, dove poterlo visionare.	Amministrativo	Atti di gara	Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara, gli stessi atti verranno pubblicati con un congruo anticipo rispetto al termine di presentazione offerte. In ogni caso si tenga monitorato l'aggiornamento dei documenti pubblicati nell'applicativo Sintel.
159	26/01/2024	Con riferimento al file "Allegato 12 progetto di gara - Quadro economico" si chiede di chiarire: - Indicare a quale combustibile si faccia riferimento per i consumi afferenti alla parte termica per tutte le utenze, in particolare per quelle in cui l'unità di misura è differente da [smc] - Indicare a quali POD faccia riferimento la produzione di energia elettrica da cogenerazione per gli impianti individuati nell'allegato "Allegato 6.1_CAPITOLATO_IMPIANTI COGENERAZIONE", ove mancante. - Indicare a quali PDR faccia riferimento il consumo di metano per alimentare gli impianti di cogenerazione individuati nell'allegato "Allegato 6.1_CAPITOLATO_IMPIANTI COGENERAZIONE", ove mancante.	Amministrativo/ Tecnico	Progetto di gara	Per quanto riguarda la prima domanda il combustibile nell'allegato 12, lotto 6 con le quantità espresse in Kg è riferito ad "OLIO combustibile BTZ" e le quantità espresse in Mcal si intendono "Megacaloria" riferite alle strutture collegate al teleriscaldamento. Per la seconda e terza domanda domanda vedasi allegato "cogeneratori dati ulteriori"
160	26/01/2024	Si chiede di chiarire come venga remunerata l'energia elettrica prodotta dagli impianti di cogenerazione individuata nell'allegato "Allegato 6.1_CAPITOLATO_IMPIANTI COGENERAZIONE" e ceduta in autoconsumo alle utenze oggetto dell'appalto.	Amministrativo/ Tecnico	Progetto di gara	Non è prevista la remunerazione in quanto il servizio elettrico è remunerato al mq.
161	26/01/2024	Si chiede di chiarire come venga remunerata l'energia elettrica prodotta dagli impianti fotovoltaici presenti e ceduta in autoconsumo alle utenze oggetto dell'appalto.	Amministrativo/ Tecnico	Progetto di gara	I fabbisogni indicati non tengono conto di eventuali impianti fotovoltaici attivi.
162	26/01/2024	Si chiede il censimento degli impianti fotovoltaici presenti nelle utenze oggetto dell'appalto.	Amministrativo	Progetto di gara	I fabbisogni indicati non tengono conto di eventuali impianti fotovoltaici attivi.
163	29/01/2024	QUESITO 1 In riferimento alla procedura di Gara in esame, come riportato all'art. 20.5 del relativo "Schema di Convenzione", si evince che la revisione periodica dei prezzi verrà effettuata attraverso l'applicazione di una formula matematica basata sull'utilizzo dell'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC) ... (si veda il quesito integrale nell'allegato Quesito 163.1)	Amministrativo/ Tecnico	Convenzione	Si confermano gli atti di gara.
164	29/01/2024	QUESITO 2 In riferimento all'art. 7.2.2.3 del Capitolato Tecnico, in cui è introdotta la possibilità – da parte della Stazione Appaltante – di richiedere una variazione della temperatura di comfort indoor in uno o più luoghi di fornitura (come peraltro riscontrabile in tutte le gestioni ospedaliere e sanitarie), si chiede conferma che il calcolo dei Gradi Giorno reali avverrà anche in ragione di tali variazioni, dato che avranno un diretto impatto sui consumi di combustibile ad uso riscaldamento. Tale conferma, consentirebbe alle Amministrazioni Convenzionate di avere piena libertà rispetto alle condizioni termo igrometriche da garantirsi in ambiente e agli appaltatori di essere adeguatamente remunerati in ragione delle richieste di queste ultime.	Tecnico	Capitolato Tecnico	Si conferma.
165	29/01/2024	QUESITO 3 In riferimento a quanto riportato nel modello di Offerta Economica per il servizio C del lotto 3, si segnala che la superficie indicata pari a 21.925 mq appare fortemente anomala rispetto al dato di consumo dei vettori energetici dichiarati (gas ed energia elettrica). Si ritiene necessario reperire tale informazione per eliminare questo forte fattore di ambiguità, che consentirebbe agli operatori economici di disporre di informazioni coerenti rispetto al patrimonio posto a base di gara.	Amministrativo/ Tecnico	Offerta Economica	Si confermano i fabbisogni indicati. Il fabbisogno può essere diverso rispetto alla consistenza immobiliare e relativi consumi.

166	31/01/2024	Con riferimento al modello di offerta economica messo a disposizione dalla Spett.le Stazione Appaltante, segnaliamo un errore nel foglio Offerta Lotto 1 e nel foglio Offerta Lotto 4: se si compilano le celle in verde riportando i prezzi unitari a base d'asta, la cella "TOTALE CANONE ANNUO CONVENZIONALE DI OFFERTA" non riporta lo stesso importo della cella "TOTALE CANONE ANNUO CONVENZIONALE A BASE D'ASTA". Si chiede, pertanto, di mettere a disposizione il modello di offerta economica corretto.	Amministrativo	Offerta Economica	Si conferma quanto richiesto. Trattasi di refuso per quanto riguarda l'unità di misura nell'Offerta Economica. Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara verrà adeguato lo schema di offerta economica e integrato lo schema di Convenzione.
167	31/01/2024	Con la presente si chiede cortesemente di sapere quale sia la data certa di presentazione delle offerte.	Amministrativo	Bando	Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara, verrà definita una congrua proroga del termine di presentazione offerte. In ogni caso si tenga monitorato l'aggiornamento del termine di presentazione offerte indicato nell'applicativo Sintel.
168	31/01/2024	- Lotto 2 AOVR – presso le strutture ospedaliere di Borgo Trento e Borgo Roma, in entrambi i casi la produzione di energia è centralizzata in una rete unica di distribuzione, sia per la parte termica che per quella elettrica. Le due strutture sono dotate di centrale di produzione ed impianto di cogenerazione. Le tariffe previste per la composizione dei relativi canoni, sono espresse in unità di volume/superficie comprensive di oneri di approvvigionamento di energia termica ed elettrica, di oneri di manodopera, materiali servizio di governo ed accessori. Non è stato previsto uno metodo di scorporo/retribuzione del solo consumo energetico. In entrambe le strutture ospedaliere risulterebbero presenti alcune parti di dimensione considerevoli della struttura, che attualmente hanno in corso una procedura di project financing e non sono prossime alla scadenza. Chiediamo di chiarire come dovranno essere gestite queste parti delle strutture, rimanendo la produzione energetica all'appaltatore che vincerà il lotto e la parte manutentiva ai titolari del PF e come si dovrà suddividere il canone unitario?	Amministrativo/ Tecnico	Capitolato Tecnico	I consumi saranno calcolati sulla base dei dati del periodo di riferimento e delle tariffe in vigore in tale periodo.
169	31/01/2024	- Capitolato tecnico articolo 11.2 – diagnosi energetiche – il presente articolo richiede la elaborazione entro 90 giorni solari dalla data dell'Ordinativo di Fornitura (OdF) delle diagnosi energetiche delle strutture consegnate. Chiediamo di chiarire quanto segue: o È corretto interpretare che i giorni decorreranno da quando le Aziende sanitarie consegneranno tutta la documentazione, soprattutto quella grafica indispensabile per la elaborazione delle diagnosi, anche considerando che nel caso la documentazione consegnata non sia completa, la tempistica per la restituzione dell'anagrafe tecnica è di 180 gg e pertanto prima sarà impossibile procedere alla elaborazione delle diagnosi? o Inoltre vogliamo ricordare che la elaborazione delle diagnosi ricade nella responsabilità professionale di chi elabora e firma tale documento. La Legge 102/2014 per l'elaborazione rimanda ai criteri contenuti nelle norme tecniche UNI CEI EN 16247 (parti da 1 a 4) in cui si definiscono criteri/metodi che è possibile perseguire solo attraverso lo storico dei consumi degli ultimi 3 anni. Ulteriore riferimento è quello delle "Linee guida DE edifici pubblici" redatto da ENEA - ES-PA "Energia e Sostenibilità per la Pubblica Amministrazione" a gennaio 2019 dove è fatto esplicito riferimento all'analisi dei 3 anni di bollette e ultimo anno di consumi effettivi. Considerando l'importanza dell'argomento da trattare in modo professionalmente ineccepibile, considerando che le varie convenzioni potranno verosimilmente essere avviate non prima dell'autunno 2024, che quindi gli ultimi 3 anni, 2 storici e 1 da rilevare in loco sotto controllo del certificatore, che quindi scadrà in autunno 2025, chiediamo se la decorrenza dei giorni utili di elaborazione, sia corretto che parta dopo 1 anno dall'avvio del servizio.	Amministrativo/ Tecnico	Capitolato	Si confermano le tempistiche indicate negli atti di gara.
170	31/01/2024	Con l'occasione chiediamo notizie al riguardo della pubblicazione dei documenti di gara in revisione come precedentemente comunicato e della pubblicazione ufficiale della proroga attualmente visibile sul portale Sintel.	Amministrativo	Atti di gara	Con l'adozione del provvedimento di modifica degli atti di gara, verrà definita una congrua proroga del termine di presentazione offerte. In ogni caso si tenga monitorato l'aggiornamento del termine di presentazione offerte indicato nell'applicativo Sintel.
171	08/02/2024	CHIARIMENTO N. 1 Si chiede di confermare che nel caso in cui l'operatore economico partecipi a tutti i lotti, l'importo della cauzione provvisoria sia di € 3.795.326,58, corrispondente al lotto n. 2 (Lotto di maggiore importo), fatte salve le riduzioni di cui all'art. 106 comma 8.	Amministrativo	Disciplinare	Non si conferma. Conformemente a quanto previsto nel Disciplinare di gara all'art. 10, si conferma la risposta data nel quesito 49, e si rettifica quindi il precedente chiarimento n. 20. Pertanto, il chiarimento definitivo è: 1. In caso di partecipazione a più lotti, l'operatore economico potrà produrre un'unica cauzione provvisoria per tutti i lotti cui partecipa o disintne cauzioni per ciascun lotto. 2. L'importo della cauzione provvisoria dovrà essere pari al 2% calcolato sull'importo complessivo del Lotto. Trattasi di refuso. Si provvederà a pubblicare quanto prima lo stesso documento emendato, con apposito provvedimento. Si riportano di seguito gli importi corretti. Cauzione 2% sul Totale complessivo: Lotto 1 € 2.394.250,98 Lotto 2 € 3.795.326,58 Lotto 3 € 1.360.060,33 Lotto 4 € 1.404.766,74 Lotto 5 € 3.430.049,08 Lotto 6 € 2.650.473,44
172	08/02/2024	CHIARIMENTO N. 2 Si chiede di confermare che verrà pubblicato il documento emendato con apposito provvedimento come indicato nella risposta al chiarimento n. 49	Amministrativo	Disciplinare	Non si conferma. Si veda inoltre la risposta al precedente chiarimento.