

Numero Chiarimento	Data Richiesta	Quesito	Natura del chiarimento	Documento di riferimento	Risposta
24	21/12/2023	Al punto 10. GARANZIA PROVVISORIA a pag. 24 del disciplinare è riportata la tabella con lotti e importi per le cauzioni provvisorie da presentare. Si chiede conferma che gli importi indicati nella colonna "Importo Cauzione 2%" sono stati calcolati come il 2% dell'"Importo complessivo annuale del Lotto relativo ai servizi a canone (pag. 15 Tabella 3 del disciplinare)" e non come il 2% sull'"Importo complessivo quadriennale Lotto" indicati nella colonna accanto.	Amministrativo	Disciplinare di gara	Si conferma la polizza sull'importo complessivo. Trattasi di refuso, si procederà a modificare il Disciplinare. Si riporta l'Importo Cauzione calcolato al 2% sul Totale complessivo: Lotto 1 € 2.394.250,98 Lotto 2 € 3.795.326,58 Lotto 3 € 1.360.060,33 Lotto 4 € 1.404.766,74 Lotto 5 € 3.430.049,08 Lotto 6 € 2.650.473,44
25	22/12/2023	In virtù delle richieste di cui sopra, fondamentali per poter mettere tutti gli operatori allo stesso livello di conoscenza e fondamentali per poter formulare un'offerta competitiva, si chiede una proroga di almeno 90 giorni, considerando anche le festività natalizie e le chiusure aziendali di fornitori. Inoltre, le note n. 4, 5, se oggetto di variazione in termini di quantità, comporterebbero una variazione del totale canone annuo convenzionale a base d'asta.	Amministrativo/ Tecnico	Bando di gara	Tenuto conto dei riscontri forniti con i chiarimenti, e considerati i termini normativi di conclusione del procedimento, si sta valutando una breve proroga del termine di presentazione delle offerte. In attesa di formalizzare detta proroga, verrà modificato il termine all'interno della piattaforma Sintel di almeno 20 giorni.
26	22/12/2023	Con riferimento all'articolo 3.4.3 del Capitolato Tecnico, si chiede di confermare, conformemente a quanto previsto all'art. 9 del d.lgs. n. 36/2023, che qualora a seguito di provvedimenti di pubbliche autorità o di altri soggetti competenti intervengano modifiche di leggi, norme, regolamenti, delibere delle Autorità competenti e disposizioni tecniche vigenti in materia di emission trading (per come previsto nel European Union Emissions Trading System), le Parti provvederanno a concordare nuove condizioni contrattuali, al fine di mantenere i medesimi effetti economici e il medesimo equilibrio contrattuale in base ai quali la presente procedura è stata aggiudicata.	Amministrativo/ Tecnico	Capitolato Tecnico	Si conferma quanto previsto dall'art. 9 del D.Lgs 36/2023.
27	22/12/2023	Si chiede inoltre di confermare che, ai sensi del medesimo art. 9, le Parti provvederanno nei medesimi termini al riequilibrio del contratto in ogni caso di circostanze straordinarie e imprevedibili, estranee alla normale alea, all'ordinaria fluttuazione economica e al rischio di mercato e tali da alterare in maniera rilevante l'equilibrio economico del contratto.	Amministrativo/ Tecnico	Capitolato Tecnico	Si confermano gli atti di gara, in particolare quanto previsto per le fluttuazioni di mercato/adequamento prezzi dello Schema di Convenzione, oltre a quanto previsto dal vigente art. 9 del D.Lgs 36/2023
28	28/12/2023	Al fine di poter quantificare in modo puntuale l'offerta si chiede di indicare per ognuna struttura ospedaliera la data di scadenza dell'attuale contratto in essere.	Amministrativo/ Tecnico	Disciplinare/Convenzione	Si confermano i fabbisogni indicati. Si ritiene che siano stati forniti elementi sufficienti per formulare l'offerta.
29	28/12/2023	Al fine di poter quantificare in modo corretto l'offerta economica si chiede dettaglio delle principali apparecchiature impiantistiche oggetto dei vari servizi (es. n.ro estintori, n.ro ups e taglia, Cabine elettriche ecc.).	Tecnico	Capitolato Tecnico	Si ritiene che siano stati forniti elementi sufficienti per formulare l'offerta. Trattandosi di Convenzione, gli elementi di dettaglio richiesti saranno noti all'aggiudicatario preliminarmente alla formulazione del Preventivo, così come previsto dall'art. 8 dello Schema di Convenzione.
30	28/12/2023	Si chiede conferma che qualora un ambiente contenga sia impianti di riscaldamento sia impianti di condizionamento invernale questo sia remunerato sia con la tariffa PA1 Riscaldamento invernale sia con la tariffa PA2 Condizionamento invernale	Tecnico	Offerta Economica	Si applicano i valori unitari offerti corrispondenti ai volumi previsti negli atti di gara.

31	28/12/2023	Si chiede conferma che qualora un ambiente contenga sia impianti di condizionamento estivo senza presenza di impianti di ricambio dell'aria sia impianti di condizionamento estivo con impianti di ricambio dell'aria questo sia remunerato sia con la tariffa PB1 sia con la tariffa PB2.	Tecnico	Offerta Economica	Si applicano i valori unitari offerti corrispondenti ai volumi previsti negli atti di gara.
32	28/12/2023	2. Si chiede di chiarire in quale Lotto di gara sia inserito l'Ospedale S. Antonio di Padova, in considerazione della incongruità delle seguenti previsioni: - a mente dell'allegato 5.2 "Elenco delle strutture ad alta intensità di cura", l'Ospedale risultata appartenere alla AULSS 6 Euganea e quindi al Lotto 3 - a mente dell'allegato 12 "Quadro Economico" risulta inserito nel lotto 1. La incongruità delle due previsioni determina difficoltà nella comprensione dei dati necessari a valutare la elaborazione e la presentazione della Offerta di gara.	Amministrativo/ Tecnico	Capitolato Tecnico	Trattasi di refuso quanto riportato nell'Allegato 5.2. Attualmente l'Ospedale S. Antonio è parte dell'Azienda Ospedaliera di Padova: si conferma quindi quanto indicato nel quadro economico Allegato 12. Si provvederà a pubblicare quanto prima lo stesso allegato emendato con apposito provvedimento.
33	28/12/2023	3. Si chiede di chiarire l'elenco degli allegati al Capitolato tecnico. Si ritiene infatti mancante, tra gli allegati, il piano di manutenzione relativo alle centrali termiche. Si crede che l'omissione dell'allegato trovi conferma nella circostanza che il primo documento allegato porta il codice A2, risultando quindi assente il documento contraddistinto dal codice A1. La circostanza determina difficoltà nella comprensione dei dati necessari a valutare la elaborazione e la presentazione della Offerta di gara.	Tecnico	Capitolato Tecnico	Si provvederà a pubblicare quanto prima anche l'allegato A.1 e, conseguentemente, a integrare la documentazione di gara con apposito provvedimento.
34	28/12/2023	4. Si chiede di confermare che il Servizio relativo alla Manutenzione dei Gas Medicali sia escluso dall'Appalto. La circostanza che il servizio sia escluso è infatti contraddetta dalla constatazione che l'Allegato D1 al Capitolato Tecnico riporta il piano manutentivo di questo servizio. Anche questa contraddittorietà determina difficoltà nella comprensione dei dati necessari a valutare la elaborazione e la presentazione della Offerta di gara.	Tecnico	Capitolato Tecnico	Si conferma che non è richiesto il Servizio relativo alla Manutenzione dei Gas Medicali.
35	28/12/2023	5. Si chiede di chiarire se siano inserite o meno nei rispettivi Lotti di gara le strutture ad alta intensità contemplate nell'allegato 5.2 ed indicate come appartenenti alle AULSS 1 Dolomiti, AULSS 2 Marca trevigiana, AULSS 3 Serenissima, AULSS 4 Veneto Orientale, AULSS 5 Polesana. Tali strutture risultano contemplate solo nell'allegato 5.2. La circostanza determina difficoltà nella comprensione dei dati necessari a elaborare l'Offerta di gara ed a valutare la sua presentazione.	Tecnico	Capitolato Tecnico	Trattasi di refuso. Si provvederà all'emissione del documento revisionato; si indica fin d'ora che non sono presenti le strutture se non quelle di cui ai lotti oggetto della presente procedura.
36	28/12/2023	7. Si rileva che la somma delle pagine della Relazione Tecnica riportata nell'Allegato 7 - Criteri di valutazione, relativi punteggi e numero pagine, è pari a 40 pagine alle quali vanno aggiunti gli allegati dedicati al piano di manutenzione (10 pagine A4) e massimo 10 allegati in formato A3 per un totale di 60 pagine complessive. Nella risposta alla richiesta di chiarimento n. 18 viene confermato invece che "complessivamente quindi ai concorrenti è consentito allegare massimo 70 pagine = fogli = facciate, ripartite come sopra riepilogato". Si chiede di chiarire l'incongruenza tra l'Allegato 7 e quanto esposto al chiarimento 18 in quanto tale circostanza non consente ancora di elaborare compiutamente la Relazione Tecnica.	Amministrativo/ Tecnico	Allegato 7 - Criteri di valutazione	Verificati gli atti di gara, si confermano 60 pagine totali, e si rettificano i precedenti chiarimenti n. 11 e 16. Pertanto, il chiarimento definitivo è: Ad ogni criterio è dedicato un corrispondente numero massimo di pagine come riportate a pag. 36 del Disciplinare e nell'Allegato 7 Criteri di Valutazione. Il totale di questi fa 47 pagine. A queste si aggiungono 3 pagine di presentazione per un totale di 50 (formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana). Per il solo criterio B, viene richiesto in aggiunta il Programma di manutenzione di massimo 10 pagine (sempre in formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana), già comprese nel numero massimo di pagine indicate al Criterio B, ovvero 6 + 10. Infine è consentito allegare massimo n. 10 pagine di soli schemi in formato A3. Complessivamente quindi ai concorrenti è consentito allegare massimo 60 pagine = fogli = facciate, ripartite come sopra riepilogato.

37	28/12/2023	8. Si chiede di chiarire se il secondo paragrafo del punto 6.6. del Capitolato Tecnico sia da considerarsi come espunto, in quanto non pertinente all' oggetto del punto 6.6. Tale punto è dedicato alla manutenzione straordinaria, mentre il secondo paragrafo alla manutenzione ordinaria preventiva: Per altro il contenuto di tale secondo paragrafo è in contrasto con la previsione del punto. 6.4.5. La circostanza determina difficoltà nella comprensione dei dati necessari a elaborare l'Offerta di gara ed a valutare la sua presentazione.	Tecnico	Capitolato Tecnico	Si conferma quanto riportato nel Capitolato Tecnico.
38	28/12/2023	Al Cap. 5.12 Sistema informativo del Capitolato Tecnico è riportato: "Il sistema dovrà essere dotato di specifico modulo destinato alla gestione delle contestazioni all'Appaltatore e l'irrogazione delle penali previste", mentre al punto F dell'Allegato 7 - Criteri di valutazione, relativi punteggi e numero pagine, è riportato "Installazione di uno strumento informatico certificato per la comunicazione da parte dell'Azienda Sanitaria delle contestazioni, per il calcolo automatico delle penali da applicare e dei relativi calcoli dei conseguenti crediti spettanti all'Azienda Sanitaria". Si chiede di chiarire se si debba ritenere corretta la richiesta del Capitolato Tecnico o quella di un "sistema certificato" come da Allegato 7.	Tecnico	Capitolato Tecnico	Per sistema certificato si intende che l'acquisizione e gestione dei dati non può essere modificata se non con l'assenso di entrambe le parti. Il Capitolato Tecnico richiede un sistema dotato di specifico modulo destinato alla gestione delle contestazioni all'Appaltatore e l'irrogazione delle penali previste, mentre al punto F dell'Allegato 7 - Criteri di valutazione, relativi punteggi e numero pagine, si va a premiare l'Installazione di uno strumento informatico certificato per la comunicazione da parte dell'Azienda Sanitaria delle contestazioni, per il calcolo automatico delle penali da applicare e dei relativi calcoli dei conseguenti crediti spettanti all'Azienda Sanitaria. Si confermano gli atti di gara.
39	28/12/2023	Siamo a chiedere conferma che, per mero errore materiale, nell'art. 6.3 del Disciplinare di gara si cita, tra l'altro quanto segue: "Requisiti di capacità economico finanziaria a) Il requisito relativo al fatturato globale di cui all'art. 6.2 deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso", in quanto al punto 6.2) del Disciplinare di gara si richiedono solo i requisiti di capacità tecnica e professionale e non sono richiesti i Requisiti di capacità economico finanziaria.	Amministrativo/ Tecnico	Disciplinare	Trattasi di refuso. Si provvederà a pubblicare quanto prima lo stesso documento emendato con apposito provvedimento.
40	29/12/2023	Si chiede inoltre una proroga di 20 giorni (diconsi giorni venti), in considerazione della complessità dello studio in argomento, al fine di consentire una accurata e puntuale formulazione dell'offerta, economica e tecnica.	Amministrativo/ Tecnico	Disciplinare	Tenuto conto dei riscontri forniti con i chiarimenti, e considerati i termini normativi di conclusione del procedimento, si sta valutando una breve proroga del termine di presentazione delle offerte. In attesa di formalizzare detta proroga, verrà modificato il termine all'interno della piattaforma Sintel di almeno 20 giorni.

41	29/12/2023	<p>RICHIESTA N.1 - Revisione prezzi</p> <p>Il documento Allegato_5_Convenzione_e_Allegati precisa che: "a partire dal primo anno di servizio e per tutti gli anni successivi, Azienda Zero – U.O.C. CRAV provvederà a revisionare il corrispettivo annuo del servizio, definendo i coefficienti revisionali e aggiornando di conseguenza i prezzi unitari per la parte relativa alle componenti energetiche, alla manodopera e ai materiali, secondo la seguente formula: $P_{xn} = P_x \cdot K_{xn}$ dove: P_x è il prezzo unitario del servizio x alla data di presentazione dell'offerta P_{xn} è il prezzo unitario del servizio x nell'anno di servizio n, con $n = 1$ K_{xn} è il coefficiente di revisione del servizio x per l'anno n, con $n = 1$" il documento precisa altresì che: "n = 0 è riferito all'anno di presentazione dell'offerta, n = 1 è riferito al primo anno di servizio a partire dalla data di consegna degli impianti, n = 2 al secondo e così via." I coefficienti di revisione K_{xn} per i prezzi legati ad energia ed acqua (per la quota parte legata all'energia stessa), vengono calcolati come rapporto tra la media degli indici Istat (COICOP 04521, COICOP 04510, COICOP 04410) nell'anno di n e gli indici nell'anno 0, in particolare l'allegato 5 precisa: "G0 è l'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC) per il gas naturale relativo all'anno di presentazione dell'offerta. Il valore da utilizzare è l'indice gas naturale e gas di città (codice COICOP 04521) medio annuo relativo all'anno in cui è stata presentata l'offerta come pubblicato sul sito Istat (dati.istat.it) o reso disponibile in altre pubblicazioni ufficiali Istat" "E0 è l'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC) per l'energia elettrica relativo all'anno di presentazione dell'offerta. Il valore da utilizzare è l'indice energia elettrica (codice COICOP 04510) medio annuo relativo all'anno in cui è stata presentata l'offerta come pubblicato sul sito Istat (dati.istat.it) o reso disponibile in altre pubblicazioni ufficiali Istat" "A0 è l'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC) per l'acqua relativo all'anno di presentazione dell'offerta. Il valore da utilizzare è l'indice fornitura acqua (codice COICOP 04410) medio annuo relativo all'anno in cui è stata presentata l'offerta come pubblicato sul sito Istat (dati.istat.it) o reso disponibile in altre pubblicazioni ufficiali Istat." La data di scadenza per la presentazione dell'offerta è il 31/01/2024, ma per l'anno 2024 non risulta possibile, ad oggi, effettuare una media degli indici menzionati (COICOP 04521, COICOP 04510, COICOP 04410), non essendo ancora pubblicati gli indici stessi. Stante questa considerazione risulterà impossibile per gli operatori economici formulare un'analisi costi temporalmente allineata ai ricavi posti a base di gara, non essendo ancora disponibili i dati sulla base dei quali i valori economici offerti verranno revisionati. Si chiede dunque conferma che, per la determinazione di G0, E0 e A0 verranno utilizzati gli ultimi valori pubblicati da ISTAT, per i medesimi indici, relativamente all'ultimo mese disponibile prima della presentazione dell'offerta e quindi i valori noti per il mese di dicembre 2023.</p>	Amministrativo/ Tecnico	Convenzione	Come riportato nel chiarimento n. 15 "Si precisa che l'anno di riferimento n=0 è da intendersi l'anno di scadenza del termine di presentazione, ossia 2024".
----	------------	---	----------------------------	-------------	--

42	29/12/2023	<p>RICHIESTA N.2 - Allegato_12 progetto di gara - Quadro economico - "Abaco" consumi energetici</p> <p>Il documento Allegato_12 progetto di gara - Quadro economico risulta fondamentale per i concorrenti per formulare correttamente l'offerta economica. Il documento, tuttavia, presenta alcune mancanze e inesattezze: per le tutte le aziende, relativamente ai consumi elettrici, sono inseriti i POD e i relativi indirizzi ma non è evidente a quale struttura sia relativo lo specifico POD ed in particolare se il POD appartenga o meno ad una struttura ad alta intensità di cura, non permettendo una corretta valutazione dell'offerta sui prezzi PE1 e PE2 del lotto;</p> <p>per l'azienda AULSS8, relativamente ai consumi elettrici, sono inseriti i POD ma non sono inseriti né i relativi indirizzi, né i nomi delle strutture, anche in questo caso non rendendo possibile una corretta valutazione dell'offerta sui prezzi PE1 e PE2 del lotto;</p> <p>per l'azienda AULSS8, relativamente ai consumi elettrici, è inserita una riga (l'ultima) relativa ad un POD con consumi estremamente rilevanti (media dei tre anni paria 12.362.518, pari a oltre un terzo dei consumi elettrici del lotto) senza che sia precisato a quale struttura si faccia effettivamente riferimento;</p> <p>per l'azienda AUPD, relativamente ai consumi di gas metano, sono inseriti i numeri di PDR, ma non sono inseriti né i relativi indirizzi, né i nomi delle strutture, rendendo difficile una corretta valutazione dell'offerta sui prezzi PA1 e PA2 del lotto;</p> <p>per l'azienda AULSS8, relativamente ai consumi di gas metano, sono inseriti i numeri di PDR, ma non sono inseriti né i relativi indirizzi, né i nomi delle strutture, rendendo difficile una corretta valutazione dell'offerta sui prezzi PA1 e PA2 del lotto; i medesimi consumi sono senza dubbio alcuno manchevoli di completezza essendo riportato un consumo di metano per l'intero lotto (ospedali compresi) di circa 66.000 Smc/anno.</p> <p>In base a quanto sopra riportato si chiede che venga ripubblicato il documento a fine di rettificare le sopra indicate mancanze e inesattezze dell' Allegato_12 progetto di gara - Quadro economico.</p>	Amministrativo/ Tecnico	Progetto di gara	<p>Si ritiene che siano stati forniti elementi sufficienti per formulare l'offerta.</p> <p>Trattandosi di Convenzione, gli elementi di dettaglio richiesti saranno noti all'aggiudicatario preliminarmente alla formulazione del Preventivo, così come previsto dall'art. 8 dello Schema di Convenzione.</p>
43	29/12/2023	<p>RICHIESTA N.3 - Allegato_6_1_CAPITOLATO_IMPIANTI_COGENERAZIONE</p> <p>Il documento Allegato_6_1_CAPITOLATO_IMPIANTI_COGENERAZIONE riporta l'elenco dei cogeneratori presenti nei lotti oggetto dell'appalto. Nel medesimo documento sono riportate potenze, ore di funzionamento ed energia elettrica prodotta. La completezza del documento è necessaria per una corretta formulazione dell'offerta economica in relazione al costo energetico per soddisfare i fabbisogni delle strutture ospedaliere ed extraospedaliere, tuttavia il documento sembra presentare delle inesattezze: in alcuni casi il prodotto delle ore di funzionamento per la potenza nominale differisce in modo significativo dall'energia elettrica prodotta, facendo supporre che esistano errori nei dati forniti (energia prodotta e/o ore di funzionamento), ad esempio per i cogeneratori dell'ospedale di Padova e di Bussolengo,</p> <p>per l'ospedale di Bassano l'energia elettrica prodotta sembra errata di tre ordini di grandezza per entrambi i cogeneratori;</p> <p>nell'allegato Allegato_12 progetto di gara - Quadro economico è riportata la produzione elettrica di alcuni dei cogeneratori presenti anche nell' Allegato_6_1 (per AOPD e AOVR) e in molti casi si riscontrano consumi differenti da quelli riportati nell' Allegato_12.</p> <p>In base a quanto sopra riportato si chiede che venga ripubblicato il documento a fine di rettificare le sopra indicate inesattezze.</p>	Tecnico	Capitolato Tecnico	<p>Si ritiene che siano stati forniti elementi sufficienti per formulare l'offerta.</p> <p>Trattandosi di Convenzione, gli elementi di dettaglio richiesti saranno noti all'aggiudicatario preliminarmente alla formulazione del Preventivo, così come previsto dall'art. 8 dello Schema di Convenzione.</p>

44	29/12/2023	In riferimento al documento "Allegato 12 progetto di gara - Quadro economico" chiediamo di confermare che i consumi totali di gas indicati per l'AULSS 8 (Lotto 5) siano 66.177,00 m3 nel 2020, 61.181,00 m3 nel 2021 e 65.241,00 m3 nel 2022, come riportato nella tabella a pag. 10 del suddetto documento.	Amministrativo/ Tecnico	Progetto di gara	Si confermano gli atti di gara.
45	02/01/2024	1. In merito al Criterio "I - Certificazione parità di genere" si chiede di chiarire se, essendo un punteggio tabellare e non essendo previste pagine per la sua descrizione all'interno della relazione, sia presente uno spazio a portale ove inserire il possesso della certificazione.	Amministrativo/ Tecnico	Criteri di valutazione	Il concorrente dovrà indicare il possesso della certificazione all'interno della relazione tecnica, in corrispondenza del Criterio I. La relativa certificazione a comprova potrà essere allegata all'interno della stessa cartella "Documentazione Tecnica 1". Si tenga presente che, come previsto al paragrafo 16 del Disciplinare di gara (pag. 35) "... nel caso in cui lo spazio a disposizione nella cartella "Documentazione Tecnica 1" (100 MB) non sia sufficiente, il concorrente potrà inserire la restante documentazione nelle ulteriori cartelle a disposizione denominate "Documentazione Tecnica 2", "Documentazione Tecnica 3", etc.)".
46	02/01/2024	2. In merito alle schede di manutenzione "Allegato 6.2" si chiede di rendere disponibili anche quelle riguardanti gli impianti termici che al momento non sono reperibili tra la documentazione di gara.	Tecnico	Capitolato	Si provvederà a pubblicare quanto prima anche l'allegato A.1 e, conseguentemente, ad integrare la documentazione di gara con apposito provvedimento.
47	02/01/2024	3. Si chiede di fornire un censimento completo degli edifici ricadenti nel perimetro della convenzione con l'indicazione delle metrature e delle cubature previste; inoltre siamo a richiedere un documento che identifichi gli edifici a cui afferiscono i POD e i PDR presenti nell'"allegato 12 - Quadro economico" in maniera univoca.	Tecnico	Allegato 12 - Quadro economico	Si ritiene che siano stati forniti elementi sufficienti per formulare l'offerta. Trattandosi di Convenzione, gli elementi di dettaglio richiesti saranno noti all'aggiudicatario preliminarmente alla formulazione del Preventivo, così come previsto dall'art. 8 dello Schema di Convenzione.
48	02/01/2024	4. In merito alle risposte num. 11 e 16 pubblicate nel documento "Chiarimenti GVE – 1 parte chiarimenti", si fa notare come la somma del numero di pagine previste per la relazione, inserita a pag. 36 del Disciplinare di Gara, sia pari a 37 pagine + 3 pagine di presentazione + 10 pagine (programma di manutenzione) + 10 pagine A3 per elaborati grafici = 60 pagine complessive (essendo già le 10 pagine del piano di manutenzione comprese nelle 47 totali indicate in tabella), diversamente dalle 70 indicate nelle risposte ai suddetti chiarimenti. Si chiede di chiarire quindi quale sia il numero di pagine da considerare per la relazione tecnica.	Amministrativo/ Tecnico	Disciplinare	Verificati gli atti di gara, si confermano 60 pagine totali, e si rettificano i precedenti chiarimenti n. 11 e 16. Pertanto, il chiarimento definitivo è: Ad ogni criterio è dedicato un corrispondente numero massimo di pagine come riportate a pag. 36 del Disciplinare e nell'Allegato 7 Criteri di Valutazione. Il totale di questi fa 47 pagine. A queste si aggiungono 3 pagine di presentazione per un totale di 50 (formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana). Per il solo criterio B, viene richiesto in aggiunta il Programma di manutenzione di massimo 10 pagine (sempre in formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana), già comprese nel numero massimo di pagine indicate al Criterio B, ovvero 6 + 10. Infine è consentito allegare massimo n. 10 pagine di soli schemi in formato A3. Complessivamente quindi ai concorrenti è consentito allegare massimo 60 pagine = fogli = facciate, ripartite come sopra riepilogato.

49	02/01/2024	<p>Riferimento Art. 10 – Garanzia provvisoria, del disciplinare di gara All'articolo citato è riportato quanto segue: "L'offerta per ciascun lotto è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% e precisamente di importo indicato nella tabella di seguito riportata. Si applicano le riduzioni di all'art. 106 co. 8 del Codice". A titolo esemplificativo Lotto Descrizione Importo complessivo quadriennale Lotto Importo cauzione 2%</p> <p>1 A.O. di Padova (AOP), Istituto Oncologico Veneto (IOV) Euro 119.712.548,81 Euro 383.694,07=</p> <p>In caso di partecipazione a più lotti l'operatore economico può alternativamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Prestare tante distinte ed autonome garanzie provvisorie quanti sono i lotti cui si intende partecipare; - Prestare un'unica garanzia di importo pari alla somma degli importi stabiliti per i lotti cui intende partecipare; <p>In riferimento a quanto sopra specificato, si chiede di confermare quanto segue:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Che in caso di partecipazione a più lotti, l'operatore economico dovrà produrre una cauzione provvisoria per ciascuno dei lotti a cui intende partecipare. 2. Che, al fine di procedere correttamente alla compilazione della scheda tecnica qualora la cauzione sarà rilasciata sotto forma di fideiussione, l'importo della cauzione pari al 2% riportato nella tabella (es. Euro 383.694,07 = per il Lotto 1) in corrispondenza di ciascun lotto, è stato calcolato sull'importo complessivo annuale del Lotto relativo ai servizi a canone di cui alla Tabella 3 di pag. 15 del disciplinare, e non sull'importo complessivo quadriennale del Lotto indicato nella tabella all'art. 10, diversamente si chiede di specificare gli importi di riferimento per il calcolo. 	Amministrativo	Disciplinare	<p>1. Che in caso di partecipazione a più lotti, l'operatore economico potrà produrre un'unica cauzione provvisoria per tutti i lotti cui partecipa o distinte cauzioni per ciascun lotto.</p> <p>2. L'importo della cauzione provvisoria dovrà essere pari al 2% calcolato sull'importo complessivo del Lotto. Trattasi di refuso. Si provvederà a pubblicare quanto prima lo stesso documento emendato, con apposito provvedimento. Si riportano di seguito gli importi corretti.</p> <p>Cauzione 2% sul Totale complessivo:</p> <p>Lotto 1 € 2.394.250,98 Lotto 2 € 3.795.326,58 Lotto 3 € 1.360.060,33 Lotto 4 € 1.404.766,74 Lotto 5 € 3.430.049,08 Lotto 6 € 2.650.473,44</p>
50	02/01/2024	<p>Riferimento lett. a) art. 6.2 – Requisiti di capacità economica e professionale, del disciplinare In riferimento al requisito in oggetto riguardante l'avvenuta esecuzione negli ultimi tre anni di servizi analoghi, all'articolo citato è specificato quanto segue: "Per servizi analoghi si intendono: - Servizi di gestione e manutenzione di impianti di climatizzazione invernale; - Servizi di gestione e manutenzione di impianti di climatizzazione estiva; - Servizi termici in genere; - Servizi di gestione impianti elettrici (esclusa la mera fornitura di energia elettrica e di combustibili); - Servizi di gestione di impianti e di sistemi antincendio"</p> <p>In riferimento a quanto sopra specificato si chiede di confermare che il requisito si possa intendere assolto attraverso il possesso di più contratti riguardanti singolarmente l'avvenuta esecuzione di uno e/o più dei servizi elencati.</p>	Amministrativo/ Tecnico	Disciplinare	Si conferma quanto richiesto.

51	02/01/2024	Riferimento art. 6 – Requisiti di ordine speciale e mezzi di prova, del disciplinare All'articolo citato sono riportati: - Art. 6.1. Requisiti di idoneità professionale; - Art. 6.2. Requisiti di capacità tecnica e professionale – lett. da a) ad e) All'art. 6.3, riguardante le indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti, consorzi, aggregazioni di imprese di rete, geie, sono elencati: - Requisiti di idoneità professionale - Requisiti di capacità economico-finanziaria (art. 6.2) - Requisiti di capacità tecnico-professionale (art. 6.3). In riferimento a quanto sopra specificato si chiede di confermare che i requisiti richiesti sono solo quelli espressamente riportati agli artt. 6.1 e 6.2 del disciplinare. Pertanto quanto riportato all'art. 6.3 in merito ai requisiti di capacità economico-finanziaria, dovrà intendersi un refuso.	Amministrativo/ Tecnico	Disciplinare	Trattasi di refuso. Si provvederà a pubblicare quanto prima lo stesso documento emendato con apposito provvedimento.
52	02/01/2024	In base a quanto indicato a pag 14 del Disciplinare: - Eccezione "Il vincolo di aggiudicazione non opererà tuttavia nel caso in cui, concluso il primo ciclo di assegnazioni di tutti i lotti, la graduatoria di uno o più lotti risulti esaurita; in tal caso si procederà ad un secondo ciclo di assegnazioni secondo il suddetto metodo di assegnazione" si chiede conferma che un partecipante possa potenzialmente essere aggiudicatario di tutti i Lotti.	Amministrativo	Disciplinare	Si conferma quanto potenzialmente prospettato, pur apparendo un'ipotesi non verosimile.
53	03/01/2024	con il presente quesito segnaliamo che a pagina 36 del Disciplinare di Gara e nell'Allegato 7 Criteri di Valutazione GVE è riportata la distribuzione del numero di pagine della Relazione Tecnica: • Criterio A – numero pagine 6 • Criterio B – numero pagine 6 • Criterio C – numero pagine 2 • Criterio D – numero pagine 6 • Criterio E – numero pagine 6 • Criterio F – numero pagine 3 • Criterio G – numero pagine 5 • Criterio H – numero pagine 3 • Criterio I – numero pagine 0 A tal proposito, si evidenzia che la somma del numero di pagine è 37 e non 47 come erroneamente indicato. Le 47 pagine indicate ricomprendono quindi anche le 10 pagine dedicate del Programma di Manutenzione del criterio B (che, invece, come da risposta ai quesiti 11 e 16 dovrebbero essere escluse, oltre ai 10 elaborati in A3).	Amministrativo	Disciplinare	Verificati gli atti di gara, si confermano 60 pagine totali, e si rettificano i precedenti chiarimenti n. 11 e 16. Pertanto, il chiarimento definitivo è: Ad ogni criterio è dedicato un corrispondente numero massimo di pagine come riportate a pag. 36 del Disciplinare e nell'Allegato 7 Criteri di Valutazione. Il totale di questi fa 47 pagine. A queste si aggiungono 3 pagine di presentazione per un totale di 50 (formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana). Per il solo criterio B, viene richiesto in aggiunta il Programma di manutenzione di massimo 10 pagine (sempre in formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana), già comprese nel numero massimo di pagine indicate al Criterio B, ovvero 6 + 10. Infine è consentito allegare massimo n. 10 pagine di soli schemi in formato A3. Complessivamente quindi ai concorrenti è consentito allegare massimo 60 pagine = fogli = facciate, ripartite come sopra riepilogato.
54	03/01/2024	In relazione all'allegato 5.7 siamo a richiedere se il personale in esso indicato ed impiegato dalle Ditte appaltatrici che attualmente gestiscono il Servizio G. V.E. sia da considerarsi elenco di manodopera dedicata per i soli servizi obbligatori (A,B,C,D,E,F,G,K). In caso di attivazione dei servizi facoltativi (H,J,L) è quindi necessario considerare personale aggiuntivo? In particolare, nel caso di attivazione del servizio L, è corretto considerare che il numero indicato nei fogli del file "Allegato 8 Schema di offerta economica" sia il numero di persone da considerare in aggiunta al personale previsto per i servizi obbligatori?	Amministrativo/ Tecnico		Si confermano gli atti di gara. L'operatore economico dovrà formulare un proprio progetto, che dovrà tenere conto anche dei profili professionali indicati.

55	03/01/2024	Nelle more dell'implementazione della disciplina di cui all'art. 106, comma 3 Dlgs. 36/2023, in conformità a quanto disposto con l'art. 225, comma 2 Dlgs. 36/2023, la verifica potrà avvenire tramite comunicazione PEC all'indirizzo della Compagnia, qualora non venga indicato dal concorrente in sede di offerta il sito internet presso cui poter verificare la garanzia?	Amministrativo	Disciplinare di gara	L'art. 106, comma 3, ultimo periodo, del Dlgs. 36/2023 acquista efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024. Ci si dovrà quindi attenere alle modalità ivi previste.
56	04/01/2024	Applicando il valore medio di mercato per Smc del gas ed il valore medio di mercato per kWh dell'energia elettrica ai rispettivi consumi indicati in "Allegato 12 progetto di gara - Quadro economico", risulta che, gli importi dei lotti 2, 4 e 6, decurtati del costo della manodopera, non coprono la fornitura necessaria. Si chiede pertanto di fornire i contratti in essere con i gli attuali vs fornitori di energia, da cui poter evincere il costo/Smc del gas e il costo/kWh dell'energia elettrica al fine di poter effettuare un'adeguata analisi economica.	Amministrativo/ Tecnico	Allegato 12 progetto di gara - Quadro economico	Si confermano gli atti di gara . Si ritiene che siano stati forniti elementi sufficienti per formulare l'offerta. Trattandosi di Convenzione, gli elementi di dettaglio richiesti saranno noti all'aggiudicatario preliminarmente alla formulazione del Preventivo, così come previsto dall'art. 8 dello Schema di Convenzione.
57	04/01/2024	RICHIESTA NR.4 Si rappresenta che le risposte alle richieste di chiarimento n. 16 e 18 potrebbero contenere delle inesattezze, poiché la risposta a entrambi i quesiti è la seguente: "Ad ogni criterio è dedicato un corrispondente numero massimo di pagine come riportate a pag. 36 del Disciplinare e nell'Allegato 7 Criteri di Valutazione. Il totale di questi fa 47 pagine. A queste si aggiungono 3 pagine di presentazione per un totale di 50 (formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana). Per il solo criterio B, viene richiesto in aggiunta il Programma di manutenzione di massimo 10 pagine (sempre in formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana). Infine è consentito allegare massimo n. 10 pagine di soli schemi in formato A3. Complessivamente quindi ai concorrenti è consentito allegare massimo 70 pagine = fogli = facciate, ripartite come sopra riepilogato." A tal proposito, infatti, si sottolinea che il totale di pagine destinate a ogni criterio fa 47 solo se si contano anche le 10 pagine previste per il Programma di manutenzione. Di conseguenza, se le 10 pagine del Programma di manutenzione non sono da contare nella Relazione Tecnica, quest'ultima deve essere di 37 pagine, per riuscire a mantenere la suddivisione del numero di pagine prevista per ogni criterio di valutazione e riportata a pag. 36 del Disciplinare di gara. Si chiede quindi di confermare che è consentito presentare offerte di 60 pagine, così suddivise: - 40 pagine in formato A4 per la Relazione Tecnica (37 pagine per i criteri di valutazione + 3 pagine della relazione generale introduttiva). - 10 pagine in formato A4 di Programma di manutenzione; - 10 pagine in formato A3 per elaborati grafici. Invece, qualora fosse possibile presentare 70 pagine (come parrebbe dalla lettura delle risposte fornite da questo spett.le Ente), si chiede di ripubblicare la tabella di pag. 36 del Disciplinare di gara affinché, escludendo dal conteggio le 10 pagine per il Programma di manutenzione, la somma delle singole pagine destinate a ogni criterio faccia effettivamente 47 e non 37 come si evince adesso.	Amministrativo	Disciplinare	Verificati gli atti di gara, si confermano 60 pagine totali, e si rettificano i precedenti chiarimenti n. 11 e 16. Pertanto, il chiarimento definitivo è: Ad ogni criterio è dedicato un corrispondente numero massimo di pagine come riportate a pag. 36 del Disciplinare e nell'Allegato 7 Criteri di Valutazione. Il totale di questi fa 47 pagine. A queste si aggiungono 3 pagine di presentazione per un totale di 50 (formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana). Per il solo criterio B, viene richiesto in aggiunta il Programma di manutenzione di massimo 10 pagine (sempre in formato A4, con font Arial, dimensioni 11, interlinea singola, lingua italiana), già comprese nel numero massimo di pagine indicate al Criterio B, ovvero 6 + 10. Infine è consentito allegare massimo n. 10 pagine di soli schemi in formato A3. Complessivamente quindi ai concorrenti è consentito allegare massimo 60 pagine = fogli = facciate, ripartite come sopra riepilogato.
58	04/01/2024	RICHIESTA NR.5 Si chiede di confermare che le nr.10 pagine disponibili per la presentazione del Programma di manutenzione, citate nell'Art.16 del Disciplinare di gara, sono da presentarsi come allegato alla Relazione Tecnica.	Amministrativo	Disciplinare	Si conferma: è preferibile presentare il Programma di manutenzione come allegato alla Relazione tecnica.