

**CALCOLO VALORE CATASTALE - IMMOBILI AZIENDA ZERO - DATI NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**

N.	COMUNE	IMMOBILE	INDIRIZZO	PROPRIETA'	USO	Fg.	Mapp.	Sub	CAT.	CONSISTENZA		RENDITA	COEF.	VALORE	TOTALE VALORE	TITOLO
												CATASTALE	MAG.5%	CATASTALE	CATASTALE	
1	Padova	Sede - Uffici	P.ggio Gaudenzio, 1	Regione V.	AZIENDA ZERO	66	140	99	A/10	vani	140,5	€ 60.952,24	63	€ 3.839.991,12	€ 3.851.964,90	Comodato d'uso
		Sede - Magazzino				66	140	100	C/2	mq.	40	€ 95,03	126	€ 11.973,78		
2	Padova	Uffici	Via N. Tommaseo 8A	Flaminia S.r.l.	AZIENDA ZERO	66	327	367	A/10	vani	22	€ 13.009,55	63	€ 819.601,65	€ 838.211,85	In locazione sub locato ad Arsenal
		Posto auto Inter Parking				66	327	369	C/6	mq.	11	€ 73,85	126	€ 9.305,10		
		Posto auto Inter Parking				66	327	370	C/6	mq.	11	€ 73,85	126	€ 9.305,10		
3	Padova	Ingresso - Sale riunioni	Corso del Popolo, 4	Clara S.a.s.	AZIENDA ZERO	66	140	107	A/10	vani	20,5	€ 14.134,13	63	€ 890.450,19	€ 890.450,19	In locazione
4	Padova	Uffici	Via G. Mameli, 7 / Via U. Foscolo	ULSS 6	AZIENDA ZERO	66	214	20	A/10	vani	27	€ 15.966,27	63	€ 1.005.875,01	€ 1.071.527,31	Comodato d'uso
		Garage coperto				66	214	76	C/6	mq.	30	€ 274,24	126	€ 34.554,24		
		Garage coperto				66	214	77	C/6	mq.	27	€ 246,81	126	€ 31.098,06		
5	Padova	Casa Rossa - Uffici	Via J. Avanzo n. 35	ULSS 6	AZIENDA ZERO	65	58	7	B/4	mc.	8.069	€ 15.835,70	176,4	€ 2.793.417,48	€ 2.793.417,48	Comodato d'uso

- 1 LUG. 2024

**U.O.C. Logistica**  
Il Direttore  
**Ing. Emanuele Mognon**