



**Procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'acquisizione del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria programmata degli impianti tecnologici, del servizio di manutenzione a chiamata c.d. "manutenzione correttiva a guasto", del servizio opzionale di manutenzione straordinaria per rinnovo tecnologico e di ulteriori altri interventi di piccola manutenzione, nonché della fornitura di relativo materiale di consumo a favore di Azienda Zero per tutte le sue sedi per la durata di 24 mesi. CIG: 7916037861**

---

### VERBALE SEDUTA SOCCORSO ISTRUTTORIO DEL 7.10.2019

Il giorno 7.10.2019 alle ore 15:00 presso la sede dell'U.O.C. Acquisti Centralizzati SSR - CRAV, Passaggio Gaudenzio 1 - Padova, si riunisce, in seduta riservata, il Seggio di gara per l'analisi della documentazione amministrativa richiesta nell'espletamento del soccorso istruttorio attivato ai sensi dell'art. 83, comma 9, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. alle sottoelencate ditte:

1. CHIURLO TEC S.r.l., con nota prot. 18865 del 30.09.2019;
2. GEMMO S.p.a., con nota prot. 18861 del 30.09.2019;
3. SO.GE.di.CO. S.r.l., con nota prot. 18860 del 30.09.2019;
4. APLEONA HSG S.p.a., con nota prot. 18867 del 30.09.2019;
5. CPL CONCORDIA Soc. Coop., con nota prot. 18864 del 30.09.2019;
6. ELECTRO TEAM S.r.l., con nota prot. 18863 del 30.09.2019;
7. CENTRO CONTROLLO CALORE S.r.l., con nota prot. 18866 del 30.09.2019;
8. ENGIE SERVIZI S.p.a. (già Cofely Italia S.p.a.), con nota prot. 18862 del 30.09.2019.

Come risulta dal verbale relativo alle sedute del 17.07.2019 e del 19.07.2019, nonché del 18.09.2019 e del 19.09.2019, nei confronti di tutte le sopraelencate ditte è stato disposto di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il Seggio di gara procede, pertanto, all'analisi della documentazione pervenuta dalle summenzionate concorrenti.

In primo luogo il Seggio stesso verifica che la CHIURLO TEC S.r.l., sulla scorta della nota della scrivente, ha prodotto la corretta certificazione ISO 14001 rinnovata con scadenza al 5/03/2022, quindi vigente, pertanto la ditta in parola è ammessa al prosieguo della gara.

Il Seggio procede col verificare che la GEMMO S.p.a., sulla scorta della nota della scrivente, ha prodotto correttamente e in modo completo quanto segue:

- le dichiarazioni circa il possesso delle abilitazioni professionali ex DM n. 37/2008 e dei requisiti previsti dal DPR 412/93;
- la dichiarazione relativa ai servizi analoghi nell'ambito della capacità tecnico professionale;
- la ricevuta del pagamento della marca da bollo richiesta dal disciplinare.

Pertanto anche la ditta in parola è ammessa alla successiva fase della gara.

Relativamente poi alla SO.GE.di.CO. S.r.l., alla luce della nota della scrivente, viene verificata che la stessa ha prodotto la richiesta dichiarazione che attesta il possesso dei requisiti previsti dal DPR 412/93. Pertanto il concorrente in esame è ammesso al prosieguo della gara.

La verifica da parte del Seggio di gara della documentazione fornita da APLEONA HSG S.p.a. ha sortito esito positivo in quanto la ditta in parola è stata esauriente e corretta nel produrre la dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 circa lo stato attuale della situazione afferente alle due dichiarate risoluzioni contrattuali per inadempimento, precisando l'accoglimento della proposta transattiva da parte della Azienda Sanitaria Universitaria di Udine, con riattivazione del contratto originario nel primo caso e la proposizione di specifico ricorso ex art. 700 c.p.c. innanzi al Tribunale di Roma contro l'Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste nel secondo caso. Pertanto anche la ditta in parola è ammessa alla successiva fase della gara.

Il Seggio verifica altresì che la Ditta CPL Concordia soc. cooperativa ha trasmesso, in modo corretto, completo ed integrato, come da richiesta, la documentazione che segue:

- Dichiarazioni circa il possesso delle abilitazioni professionali ex DM n. 37/2008 e dei requisiti previsti dal DPR 412/93;
- indicazione della quota percentuale di attività oggetto di subappalto come richiesto dal DGUE;
- precisazione sull'andamento delle vertenze giudiziarie pendenti, in particolare con riferimento al ricorso di cui si è prefigurata la proposizione.

La ditta in esame può quindi essere ammessa alla successiva fase della presente gara.

Il Seggio di gara procede poi nella verifica con la ditta ELECTRO TEAM S.r.l. che, alla luce delle richieste della scrivente Stazione Appaltante, produce, in modo corretto e completo la seguente documentazione richiesta:

- la dichiarazioni di possesso delle abilitazioni professionali ex DM n. 37/2008 e dei requisiti previsti dal DPR 412/93;
- la dichiarazione relativa ai servizi analoghi nell'ambito della capacità tecnico professionale.

Anche in tal caso il concorrente in parola è ammesso alla successiva fase della gara.

Alla verifica altresì della documentazione del CENTRO CONTROLLO CALORE S.r.l. richiesta dal Seggio di gara, viene verificato con esito positivo la dichiarazione che attesta, in ambito del requisito tecnico professionale, l'elencazione dei contratti stipulati nell'ultimo triennio per un valore complessivo pari almeno ad € 215.000,00 e non solamente quelli stipulati con enti sanitari pubblici e privati che devono rappresentare almeno il 30% del summenzionato valore; nonché la procura che attesta che il soggetto che ha firmato la garanzia provvisoria ne ha il relativo potere. Il concorrente in esame pertanto è ammesso alla successiva fase della procedura di gara.

Infine il Seggio di gara verifica la documentazione prodotta dalla ENGIE SERVIZI S.p.a. (già Cofely Italia S.p.a.) alla luce della richiesta e accerta in senso positivo gli aggiornamenti prodotti dalla ditta concorrente in esame, circa la prospettata impugnazione in appello relativamente al procedimento penale incardinato presso il Tribunale di Roma con RG 30778/2013, nonché in relazione alle altre situazioni giudiziarie che potrebbero precludere la partecipazione alle gare d'appalto. Sulla base di questo riscontro il Seggio di gara ammette la società in questione alla successiva fase della gara.

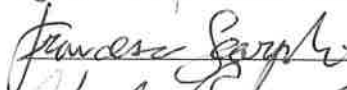
Pertanto alla luce della documentazione pervenuta e all'esito positivo delle verifiche effettuate, il Seggio di gara ammette tutti i concorrenti al prosieguo di gara.

Alle ore 16.00 il Presidente, avendo il Seggio di gara esaurito gli adempimenti previsti dalla lex specialis di gara, dichiara chiusa la seduta riservata.

Dott.ssa Sandra Zuzzi



Dott. Francesco Scarpati



Dott. Nicola Bregolin

