



PROCEDURA NEGOZIATA EX. ART. 36, COMMA 2, LETT B), D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE E DELLA FORNITURA DI MATERIALE IGIENICO PER I LOCALI DESTINATI AD UFFICI AMMINISTRATIVI DI AZIENDA ZERO, SEDE LEGALE, PASSAGGIO GAUDENZIO 1, PADOVA E ALTRE SEDI, PER LA DURATA DI 18 MESI.

SINTEL ID: 104836651

RISPOSTE ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI

QUESITO N. 1

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si formulano le seguenti richieste di chiarimenti:

- A1) con riferimento alla fornitura del materiale economale, si chiede se sia possibile indicare i volumi ed i consumi dello stesso nell'ultima anno;
- B1) con riferimento al servizio di pulizia quotidiana, si chiede conferma che lo stesso debba essere eseguito nella fasce orarie indicate dal lunedì al venerdì.

Risposta al quesito n. 1

- A1) In ordine al materiale igienico (economale), specificatamente dettagliato nelle precise tipologie di prodotto di cui all'allegato A.2.B al disciplinare di gara, si evidenzia che nel Modello di offerta economica, Allegato A.3 al disciplinare di gara, nella parte relativa alla quotazione economica da offrire alla fornitura del succitato materiale igienico vengono quantificati i volumi richiesti per 18 mesi che sono stati determinati sulla base dello storico dell'ultimo anno. Pertanto con opportuna detrazione si possono evincere i quantitativi degli ultimi 12 mesi. Si precisa comunque, come detto anche nel capitolato speciale, che tali volumi indicati rappresentano una stima di massima circa i futuri consumi, suscettibili di modifiche in aumento o in diminuzione anche in ragione del progressivo incremento del personale dello scrivente Ente.
- B1) Si conferma, per quanto espresso nel Capitolato Speciale, che il servizio di pulizia, specificato come giornaliero, debba essere svolto dal lunedì al venerdì, nella finestra oraria che intercorre dalle ore 17 alle ore 20,30, benché suscettibile di modifica concordata tra le parti contraenti dell'appalto in base alle diverse esigenze emerse.

QUESITO N. 2

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si formulano le seguenti richieste di chiarimenti:

- A2) se la periodicità delle prestazioni è uguale per tutte le sedi indicate.
- B2) il monte ore settimanale di ogni operatore che svolge il servizio.
- C2) se nelle 30 facciate della relazione tecnica sono conteggiate anche le tabelle e/o le schede, o queste possono essere degli allegati.

Risposta al quesito n. 2

- A2) Per tutte le sedi di Azienda Zero indicate negli atti di gara la periodicità (giornaliera, mensile, bimestrale, semestrale e annuale) delle prestazioni è uguale.
- B2) Il monte ore settimanale di ogni operatore che svolge il servizio si può evincere dalla finestra oraria in cui si esplica il medesimo servizio e corrisponde a circa 20 ore.
- C2) La relazione tecnica, nell'ambito delle 30 facciate prescritte come massima estensione, deve ricomprendere in tale ampiezza eventuali ulteriori elementi, tabelle o schede.

QUESITO N. 3

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si formula la seguente richiesta di chiarimento:

- si segnala l'impossibilità a procedere con il pagamento del contributo oggetto di gara poiché sul sito dell'ANAC il codice pur essendo valido risulta non disponibile per il pagamento.

Risposta al quesito n. 3

Il problema posto è stato risolto grazie al perfezionamento del codice identificativo gara (CIG) che consente pertanto di procedere al pagamento del contributo ANAC oggetto della gara in parola in vista della partecipazione alla stessa.

QUESITO N. 4

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si formula la seguente richiesta di chiarimento:

- l'indicazione del costo per i rischi interferenziali è indicato con un valore di €2.000,00 sulla piattaforma Sintel, mentre negli atti di gara risulta pari a zero. Si chiedono in merito delucidazioni

Risposta al quesito n. 4

Il costo corretto in relazione alla sicurezza per i rischi da interferenziali è di €2.000,00, non assoggettabile a ribasso d'asta, come correttamente indicato nel Capitolato Speciale all'art. 10, sul DUVRI e sulla piattaforma Sintel. Sul disciplinare di gara l'indicazione invece di un valore pari a zero è il risultato di un errore materiale.

QUESITO N. 5

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si formula la seguente richiesta di chiarimento:

- in sede di sopralluogo sono state rilevate 4 persone in servizio ma nei documenti di gara si richiede l'operatività di 7 persone. Si chiedono in merito delucidazioni.

Risposta al quesito n. 5

Nell'espletamento del servizio di pulizie la ditta uscente utilizza 4 operatori, ma con possibilità di rotazione, nel caso di ferie e malattie o altri eventi eccezionali, con altro personale da tenere disponibile. Tuttavia si ricorda che, come evidenziato nel Capitolato Speciale, la scrivente Azienda Zero è in fase di ampliamento, anche con riferimento alle sue sedi, fra le quali va annoverato l'edificio c.d. Casa Rossa, in via J. Avanzo 35, per il quale sarà necessario rendere operativo apposito personale.

QUESITO N. 6

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si formula la seguente richiesta di chiarimento:

- posto che nel modello di offerta economica si richiede di inserire la quotazione per il sapone liquido nella modalità di 200 pezzi per 18 mesi, va chiarito a cosa corrisponde n. 1 pezzo (es.: 1 tanica da 5 litri?).

Risposta al quesito n. 6

La fornitura di sapone liquido richiesto deve garantire, nel corso della durata di 18 mesi del contratto d'appalto e per tutte le varie sedi operative dello scrivente Ente, il riempimento di 200 dispenser, di cui 100 con capienza di 300 ml e 100 con capienza di 1 litro.

QUESITO N. 7

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si formula la seguente richiesta di chiarimento:

- l'importo a base di gara indicato all'Art. 11 del Capitolato Speciale "Importo massimo a base della procedura", pari ad euro 200.000 nei 18 mesi, va inteso al netto degli oneri della sicurezza indicati all'Art. 10 "Sicurezza negli ambienti di lavoro", pari ad euro 2.000 e al netto dell'iva pari al 22%, i quali saranno quindi sommati successivamente alla definizione del canone contrattuale ottenuto dall'applicazione della scontistica all'importo di euro 200.000?

Risposta al quesito n. 7

L'importo massimo a base della presente procedura di euro 200.000,00 va inteso al netto dell'iva pari al 22%, mentre gli oneri della sicurezza, precisamente i costi relativi alla sicurezza per i rischi interferenziali, per garantire coerenza procedurale con il trattamento riservato agli stessi dal sistema della piattaforma Sintel, vanno intesi come inclusi nel prezzo a base della procedura sopra indicato.

QUESITO N. 8

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si formula la seguente richiesta di chiarimento:

- in merito alla richiesta del pagamento della marca da bollo, in qualità di coop. soc. onlus sussiste l'esenzione dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 27 bis Tabella allegato B al DPR 26/10/72 N. 642, introdotto dall'art.17 del D.Lgs. n. 460/1997 concernente il riordino della disciplina tributaria degli enti non commerciali e delle organizzazioni non lucrative di utilità sociale. Si chiede conferma di ciò e di poter allegare la dichiarazione di esenzione per giustificare il non pagamento del bollo.

Risposta al quesito n. 8

In conformità a quanto prescritto dal citato art. 27 bis della Tabella allegato B al DPR 642/1972 e ss.mm.ii. si conferma la situazione di esenzione in ordine al pagamento della marca da bollo per le cooperative sociali onlus partecipanti alla procedura di gara in oggetto che, a comprova di ciò, dovranno produrre, nell'ambito della documentazione amministrativa, la dichiarazione di relativa esenzione.

Padova, 11 gennaio 2019

F.to Il Direttore
U.O.C. CRAV
Dott.ssa Sandra Zuzzi