

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

N° 257 del 15-6-2018

OGGETTO: GARA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, DELLA GESTIONE DELL’OSPEDALE DI CORTINA D’AMPEZZO (CODIVILLA-PUTTI), CON LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DELL’IMMOBILE IN OGGETTO, PER LA DURATA DI 9 ANNI, CON POSSIBILITA’ DI RINNOVO PER ULTERIORI 5.

II DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA U.O.C. CRAV

RICHIAMATA la DGRV n. 377 del 28 marzo 2017, ad oggetto “Modifica della scheda di dotazione ospedaliera della struttura di Cortina d’Ampezzo dell’Azienda Ulss 1 Dolomiti e ulteriori disposizioni. DGR n. 2122 del 19 novembre 2013. Deliberazione n. 2/CR del 27 gennaio 2017”, con la quale la Giunta Regionale, a seguito di parere reso all’unanimità dalla competente Commissione consiliare, ha confermato la deliberazione n. 2122/2013 nel punto in cui impone l’esperimento di una procedura a evidenza pubblica per individuare un soggetto accreditato cui affidare la gestione del complesso ospedaliero Codivilla - Putti di Cortina d’Ampezzo;

EVIDENZIATO che la citata deliberazione disponeva di assegnare alla Centrale Regionale Acquisti Veneto (CRAV) il procedimento di scelta dell’operatore privato accreditato, sentita la Quinta Commissione consiliare sulle linee guida del bando;

RICHIAMATE le DD.G.R. n. 563 del 28.04.2017, n. 733 del 29.05.2017 e n. 1940 del 27.11.2017, con le quali, in attuazione della Legge Regionale n. 19/2016, è stato disposto che, a far data dal primo gennaio 2018, i rapporti giuridici facenti capo, alla data del 31.12.2017, alla Regione del Veneto in dipendenza di procedure in corso relative ad acquisti centralizzati posti in essere dalla U.O. Acquisti Centralizzati SSR - CRAV, si intendono definitivamente trasferiti in capo ad Azienda Zero;

VISTO il decreto del Commissario di Azienda Zero n. 463 del 29.12.2017 con il quale è stato disposto di nominare, con decorrenza 01.01.2018, la dott.ssa Sandra Zuzzi, quale responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi e per gli effetti dell’art. 31 delm D.Lgs. 50/2016, per tutte le gare in corso affidate alla U.O.C. CRAV;

CONSIDERATO che con decreto del Commissario di Azienda Zero n. 29 del 31.01.2018 sono stati delegati ai singoli dirigenti, per i rispettivi ambiti di competenza, come definiti dall’atto aziendale – giusto decreto commissariale n. 107 del 26.06.2017, i poteri di rappresentanza legale e di firma

nella produzione degli atti adottabili nell'ambito delle materie di competenza;

RICHIAMATA la DGRV n. 193 del 20/2/2018, ad oggetto "Linee guida per la redazione del bando nel procedimento di scelta dell'operatore privato accreditato, cui affidare la gestione della struttura ospedaliera di Cortina d'Ampezzo. Deliberazione n. 120/CR del 14 dicembre 2017", con la quale la Giunta Regionale approvava le linee guida per il CRAV per la redazione del bando relativo alla gara per individuare un soggetto accreditato cui affidare la gestione del complesso ospedaliero Codivilla - Putti di Cortina d'Ampezzo;

EVIDENZIATO che, al fine di redigere le specifiche tecniche relative alla gara in parola sono stati individuati i seguenti professionisti:

1. prof.ssa Chiara Cacciavillani – Avvocato;
2. dott. Tiziano Martello – Regione del Veneto – U.O. Assistenza Ospedaliera pubblica e privata accreditata;
3. ing. Stefano Lazzari – Azienda ULSS n. 1 Dolomiti – U.O.C. Servizio Tecnico;
4. ing. Gabriele Nube – Azienda Zero – U.O.C. Controllo di Gestione e adempimenti LEA.

CHIARITO che il Gruppo Tecnico così individuato ha redatto la documentazione nei tempi stabiliti;

RILEVATO che in data data 19 aprile 2018 presso la sede di Azienda Zero, in Passaggio Gaudenzio n. 1 a Padova e in data 15 maggio 2018 presso l'Ospedale di Cortina d'Ampezzo, in via Codivilla n. 1 a Cortina d'Ampezzo sono stati organizzati due incontri nell'ambito di una consultazione preliminare di mercato ai sensi dell'art. 66 del D.Lgs n. 50/2016, con l'obiettivo di illustrare i contenuti della bozza di capitolato tecnico lavorato dal Gruppo Tecnico a quella data, al fine di ricevere, da parte dei soggetti interessati, osservazioni e suggerimenti per una più compiuta conoscenza del mercato medesimo;

ATTESO che, a seguito delle osservazioni ricevute dal mercato nel corso della predetta riunione, il Gruppo Tecnico ha rivisto le specifiche tecniche di gara ed ha chiuso i lavori, mediante il perfezionamento del Capitolato Tecnico e di tutti i suoi allegati, nonché dei requisiti di ammissione alla gara e dei criteri di valutazione, utili per il perfezionamento della parte amministrativa;

ATTESO che la procedura in argomento, a lotto unico, sarà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 (prezzo 30 punti – qualità 70 punti);

VERIFICATO che nel Sistema Consip non risulta attiva una convenzione comparabile con il servizio che s'intende acquisire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

ATTESO che si rende, pertanto, necessario indire la procedura aperta telematica per l'affidamento, in concessione, della gestione dell'Ospedale di Cortina d'Ampezzo (Codivilla-Putti), con lavori di ristrutturazione e completamento dell'immobile in oggetto, per la durata di 9 anni, con possibilità di rinnovo per ulteriori 5, per l'importo complessivo pari a € 134.575.888,00, IVA esclusa;

RITENUTO, pertanto, necessario approvare la documentazione di gara, costituita dal bando di gara G.U.U.E. (Allegato 1), dal bando di gara G.U.R.I. (Allegato 2), dal Disciplinare di gara (Allegato 3) e i suoi allegati DGUE (Allegato 3.A), Dichiarazione sostitutiva – requisiti di ordine generale integrativi al DGUE (Allegato 3.B), Modello di offerta economica (Allegato 3.C), Modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel (Allegato 3.D), Capitolato Speciale (Allegato 4) e suoi allegati riportati nella tabella parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, tra i quali si pubblicano direttamente il PEF (Allegato 4.3) e la Matrice dei Rischi (Allegato 4.9);

ATTESO che il Responsabile del Procedimento, limitatamente alla procedura di affidamento fino all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Dirigente responsabile della U.O.C. CRAV;

RITENUTO di nominare per l'espletamento della gara, quale supporto al RUP, l'ing. Vittoria Bernkopf, in servizio presso l'U.O.C. CRAV, per le specifiche competenze possedute;

CONSIDERATO che nell'ambito della procedura di gara che col presente provvedimento si va ad indire, la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 e l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, ma diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

TUTTO CIO' PREMESSO

IL SOTTOSCRITTO DIRIGENTE RESPONSABILE

VISTO il D.Lgs. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale n. 19/2016;

VISTA la DGRV n. 377 del 28 marzo 2017;

VISTE le DD.G.R. n. 563 del 28.04.2017, n. 733 del 29.05.2017, n. 1940 del 27.11.2017;

VISTI i Decreti del Commissario di Azienda Zero n. 463 del 29.12.2017 e n. 29 del 31.01.2018;

VISTO IL D.P.G.R. n. 207 del 29.12.2017;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di indire, per le motivazioni indicate in premessa, la procedura aperta telematica per l'affidamento, in concessione, della gestione dell'Ospedale di Cortina d'Ampezzo (Codivilla-Putti), con lavori di ristrutturazione e completamento dell'immobile in oggetto, per la durata di 9 anni, con possibilità di rinnovo per ulteriori 5, per l'importo complessivo pari a € 134.575.888,00, IVA esclusa;
3. di aggiudicare il servizio in argomento, a lotto unico, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell' art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 (prezzo 30 punti – qualità 70 punti);
4. di approvare la documentazione di gara: bando di gara G.U.U.E. (Allegato 1), dal bando di gara G.U.R.I. (Allegato 2), dal Disciplinare di gara (Allegato 3) e i suoi allegati DGUE (Allegato 3.A), Dichiarazione sostitutiva – requisiti di ordine generale integrativi al DGUE (Allegato 3.B), Modello di offerta economica (Allegato 3.C), Modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel (Allegato 3.D), Capitolato Speciale (Allegato 4) e suoi allegati riportati nella tabella parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, tra i quali si pubblicano direttamente il PEF (Allegato 4.3) e la Matrice dei Rischi (Allegato 4.9);
5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento di gara è il Dirigente responsabile della U.O.C. CRAV, dott.ssa Sandra Zuzzi, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, sino all'aggiudicazione;
6. di nominare quale supporto al RUP, l'ing. Vittoria Bernkopf, in servizio presso l'U.O.C. CRAV;
7. di dare atto che la presente procedura sarà espletata mediante la piattaforma informatica Sintel di ARCA S.p.A., Centrale Acquisti della Regione Lombardia;
8. di dare pubblicità alla presente gara d'appalto secondo quanto disposto dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
9. di pubblicare il presente decreto nell'albo online di Azienda Zero.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Sandra Zuzzi